|  |
| --- |
|  |

Приложение

к постановлению администрации

Лабинского городского поселения

Лабинского района

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_

ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории – комплекс архитектурно-планировочных, строительных и организационных мероприятий, в том числе по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, в целях создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: парки, сады, набережные, бульвары, площади, улицы (в том числе пешеходные), пляжи, аквапарки, иные типы открытых пространств общего использования в сочетании с внешним видом окружающих их зданий, сооружений (в том числе некапитального типа), придомовые территории многоквартирных жилых домов, территории организаций, учреждений, офисов, предприятий, производств и иных объектов недвижимости, находящихся в пользовании, аренде или собственности, а также территории (дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, охранные зоны), выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации или визуально-пространственного восприятия, другие территории муниципального образования.

Элементы благоустройства и дизайна материально-пространственной среды поселения (далее – элементы благоустройства) делятся на передвижные (мобильные) и стационарные, индивидуальные (уникальные) и типовые.

1. К элементам благоустройства относятся:

1) малые архитектурные формы - фонтаны, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, перголы, подпорные стенки, лестницы, кровли, парапеты, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, садово-парковая мебель и тому подобное;

2) коммунальное оборудование - устройства для уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, телефонные будки, таксофоны, стоянки велосипедов и тому подобное;

3) произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи;

4) знаки адресации - аншлаги (указатели наименований улиц, площадей, набережных, мостов), номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки кварталов, микрорайонов;

5) памятные и информационные доски (знаки);

6) знаки охраны памятников истории и культуры, зон особо охраняемых территорий;

7) элементы озеленения и ландшафтной организации территории;

8) элементы праздничного оформления.

2. Передвижное (переносное) оборудование уличной торговли - палатки, лотки, прицепы и тому подобное - относится к нестационарным мобильным элементам благоустройства.

Стационарными элементами благоустройства являются фонтаны, декоративные бассейны, беседки, подпорные стенки, лестницы, парапеты, ограждения, устройства уличного освещения, объекты наружной рекламы и информации, прочно связанные с землей, и тому подобное.

Произведение монументально-декоративного искусства может быть как отдельным стационарным элементом, так частью объекта благоустройства (сквера, площади, фасада здания).

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Раздел 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

2.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2.1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

2.1.3. При организации рельефа следует предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

2.1.4. При террасировании рельефа следует проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

2.1.5. Выбор материала и технологии укрепления откосов зависят от местоположения откоса в населенном пункте, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

2.1.5.1. На территориях зон особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов следует использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции, нетканые синтетические материалы, покрытие типа "соты", одерновку, ряжевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений и т.п.

2.1.5.2. В городской застройке укрепление откосов открытых русел следует вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов, т.п.

2.1.6. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м оформляются бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

2.1.7. Следует предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8982FE7CBAA699A459F1983DB46B885039CC5076f5k2J), [ГОСТ 26804](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65BFF9E31EB3C8A016CC2f5k5J). Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высоту ограждений следует устанавливать не менее 0,9 м.

2.1.8. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

2.1.9. При проектировании стока поверхностных вод необходимо руководствоваться [СНиП 2.04.03](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A557FF936CE134D30D6EfCk5J). При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода необходимо осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

2.1.10. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов необходимо принимать в зависимости от видов грунтов.

2.1.11. Минимальные и максимальные уклоны следует назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

2.1.12. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их следует выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

2.1.13. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц ([таблица 1](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A65fAk0J) Приложения N 2).

2.1.14. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не следует располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

2.1.15. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30% расстояние между дождеприемными колодцами необходимо устанавливать не более 60 м.

В случае превышения указанного расстояния следует обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности.

Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий следует предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

2.2. Озеленение

2.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

2.2.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

2.2.3. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.2.4. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений ([таблица 2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A65fAk8J) Приложения N 2).

Следует соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта ([таблица 3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A64fAk3J) Приложения N 2), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала ([таблицы 4](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A62fAk4J) - [9](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9464fAk8J) Приложения N 2).

2.2.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории муниципального образования следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта обычно необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки ([таблицы 10](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk6J), [11](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9462fAk4J) Приложения N 2);

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

2.2.6. На территории муниципального образования следует проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

При проектировании озеленения на территориях с почвенным покровом, нарушенным антропогенной деятельностью, учитывается [Приложение N 4](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D65fAk2J).

2.2.7. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения ([таблица 10](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk6J) Приложения N 2), цветочное оформление ([таблица 4](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A62fAk4J) Приложения N 2). Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления. На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций других административных округов для целей озеленения следует использовать отмостки зданий, поверхности фасадов и крыш, мобильное озеленение.

2.2.8. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не следует размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

2.2.9. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта следует формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов нужно выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

2.2.9.1. Для защиты от ветра используются зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

2.2.9.2. Шумозащитные насаждения проектируются в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в [таблице 7](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A6EfAk0J) Приложения N 2.

2.2.9.3. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

Крышное и вертикальное озеленение

2.2.10. Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов. Предпочтение следует отдавать зданиям и сооружениям с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 3%) крышей.

Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение может предусматриваться при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.

2.2.11. При реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений возможность устройства крышного озеленения определять расчетом прочности, устойчивости и деформативности существующих несущих конструкций.

При недостаточной несущей способности конструкций реконструируемого или капитально ремонтируемого объекта может быть предусмотрено их усиление, целесообразность которого следует подтверждать технико-экономическим обоснованием.

2.2.12. Расчетную нагрузку от системы озеленения следует определять с учетом веса растений, почвенного субстрата, дренажа, противокорневой защиты кровли, впитавшейся в грунт дождевой или поливочной воды и других элементов покрытия.

Вес крышного озеленения, не требующего ухода, не должен превышать 70 кг/кв. м, а озеленения с постоянным уходом - 800 кг/кв. м.

2.2.13. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения необходимо ограничивать тремя этажами.

2.2.14. При проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях населенного пункта со сложившейся высокоплотной застройкой может быть предусмотрено обязательное устройство крышного и вертикального озеленения.

2.2.15. Крышное и вертикальное озеленение, как правило, не должно носить компенсационный характер. Исключение может составлять крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья, посаженные в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

2.2.16. Площадь крышного озеленения не следует включать в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта.

Площадь наружных поверхностей зданий и сооружений, подготовленных для вертикального озеленения, следует указывать в разделе "Благоустройство" проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, а также проектов благоустройства участков зданий и сооружений.

2.2.17. При проектировании крышного и вертикального озеленения следует предусматривать обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

2.2.18. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величина воздушного зазора в зависимости от вида используемых растений должна быть не менее 20 см.

2.2.19. Устройство крышного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях, как правило, не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.

Стационарное озеленение на неэксплуатируемых крышах может предусматриваться на зданиях и сооружениях, отметка крыши которых не превышает отметку отмостки более чем на 65 м. Практически озеленение неэксплуатируемых крыш применяется в тех случаях, когда их отметка не превышает отметку отмостки более чем на 18 метров.

Архитектурно-ландшафтные объекты на эксплуатируемой крыше должны располагаться на высоте не более 50 м над территорией, прилегающей к зданию или сооружению.

2.2.20. Следует учитывать, что устройство озелененных и благоустроенных объектов на крышах складских и производственных зданий с помещениями категории "А" и "Б" по взрывопожарной и пожарной опасности, а также на зданиях с крышными котельными не допускается.

Архитектурно-ландшафтные объекты и здания, на крышах которых они размещаются, следует оборудовать автоматической противопожарной защитой.

2.2.21. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, должны выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины ее предварительно необходимо пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

2.2.22. Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах осуществляется с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока. Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, выполняются с уклоном к водоотводящим устройствам не менее 2%.

2.2.23. При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, устанавливаются не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов может выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах устанавливаются сетчатое металлическое ограждение.

2.2.24. При устройстве стационарного газонного озеленения (рулонного или сеянного в почвенный субстрат) на крышах стилобатов разница отметок верха газона и низа окон основного здания, выходящих в сторону стилобата, устанавливают не менее 1 м. При невозможности выполнения этого требования на реконструируемых или ремонтируемых объектах газон на крыше стилобата может выполняться с отступом шириной не менее 1 м от наружной стены здания.

2.3. Виды покрытий

2.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории определяются следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2.3.2. На территории муниципального образования не допускается наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

2.3.3. Применяемый в проекте вид покрытия следует устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.3.4. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Следует не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.3.5. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.3.6. На территории общественных пространств муниципального образования все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие необходимо начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

2.3.7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) следует предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

2.3.8. Колористическое решение применяемого вида покрытия выполняется с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств населенного пункта - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

2.4. Сопряжения поверхностей

2.4.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Бортовые камни

2.4.2. На стыке тротуара и проезжей части, как правило, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни устанавливаются с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном следует применять повышенные бортовые камни на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

Ступени, лестницы, пандусы

2.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2.4.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней необходимо назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней следует устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме выделяется полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

2.4.6. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема следует принимать по [таблице 12](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9461fAk4J) Приложения N 2. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

2.4.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м следует предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

2.4.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании следует предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

2.5. Ограждения

2.5.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие – 0,3–1,0 м, средние – 1,1–2,0 м, высокие – более 2,0 м), виду материала (зеленые изгороди, металлические, из пластмассового профиля, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.5.2. Настоящие местные нормы и правила благоустройства территорий распространяются для ограждений площадок и участков вновь строящихся и реконструируемых предприятий, зданий и сооружений различного назначения, а также домохозяйств в усадебной застройке. Рекомендации не распространяются на проектирование специальных и высоких видов ограждений, охранных зон режимных предприятий и объектов, временных ограждений строек.

Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

Ограждения следует проектировать только в случаях, когда они требуются по условиям эксплуатации и охраны предприятий, зданий и сооружений, охраняемых автостоянок, спортивных площадок, в декоративных целях для условного разделения элементов территории благоустройства, а также различных лестниц и пандусов.

2.5.3. Высота ограждений в селитебной зоне должна быть не более 2 метров.

Характер ограждения земельных участков со стороны улицы должен быть выдержан в едином стиле как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц. Допускается устройство функционально оправданных участков сплошного (глухого) ограждения (в местах интенсивного движения транспорта, размещения септиков, мусорных площадок и других).

По границе с соседними земельными участками ограждения должны быть проветриваемыми на высоту не менее 0,5 м от уровня земли ограждения и высотой не более 2,0 м. По взаимному согласию смежных землепользователей допускается устройство сплошных ограждений из качественных и эстетически выполненных элементов. При общей толщине конструкции ограждения до 100 мм ограждение допускается устанавливать по центру межевой границы участка, при большей толщине конструкции - смещать в сторону участка инициатора ограждения на величину превышения указанной нормы.

В общественно-деловых зонах ограждения, как правило, не следует предусматривать вдоль фасадов зданий, расположенных на границах площадки. В этих случаях ограждение должно предусматриваться только в разрывах между зданиями.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует не допускать проектирование глухих и железобетонных ограждений. Следует применять декоративные металлические ограждения. Применение кирпичной кладки допускается для отдельных элементов ограждений - опорных столбов, цокольной части, входов и въездов. Подземные части оград следует изолировать от воздействия воды и влаги. Сетка, проволока, ковка и другие металлические части, применяемые для ограждений, должны иметь антикоррозионное покрытие.

2.5.4. Во всех случаях запрещается предусматривать ограждения:

отдельных участков зданий и сооружений в пределах общего наружного ограждения площадки, за исключением участков, ограждение которых необходимо по требованиям техники безопасности или по санитарным требованиям (открытые электроподстанции, карантины и изоляторы мясокомбинатов и т.п.);

территорий общего имущества многоквартирного дома, расположенных в жилой застройке;

территорий, резервируемых для последующего расширения предприятий;

зданий распределительных устройств и подстанций;

сооружений коммунального назначения (полей фильтрации, орошения и т.п.);

складов малоценного сырья и материалов;

причалов для погрузки и выгрузки сыпучих и других малоценных материалов;

производственных отвалов, не опасных по своему составу для населения и животных (кроме отвалов, ограждение которых требуется по условиям техники безопасности);

железнодорожных станций (за исключением участков, где ограждение требуется по условиям охраны, эксплуатации или техники безопасности);

вспомогательных зданий и сооружений, располагаемых на предзаводских площадках промышленных предприятий;

жилых многоквартирных зданий;

магазинов, универмагов, торговых центров и других торговых предприятий;

столовых, кафе, ресторанов и других предприятий общественного питания;

предприятий бытового обслуживания населения;

поликлиник, диспансеров и других лечебных учреждений, не имеющих стационаров;

отдельных спортивных зданий (спортивных залов, крытых плавательных бассейнов и т.п.);

зданий управления;

театров, клубов, Дворцов культуры, кинотеатров и других зрелищных зданий.

2.5.5. Ограждения магистралей и транспортных сооружений города проектируется согласно [ГОСТ Р 52289](http://www.is-kras.ru/demo-all?d&nd=1200038798&prevDoc=902322479), [ГОСТ 26804](http://www.is-kras.ru/demo-all?d&nd=1200000216&prevDoc=902322479), верхних бровок откосов и террас - согласно [пункту 1.1.7 настоящих](http://www.is-kras.ru/demo-all?d&nd=902322479&prevDoc=902322479&mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DO0KD#I0) Правил.

2.5.6. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия выполняются в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

2.5.7. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения размещаются на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

2.5.8. При проектировании стационарных ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.5.9. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.6. Малые архитектурные формы

2.6.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм следует пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, городских многофункциональных центров и зон малые архитектурные формы проектируется на основании индивидуальных проектных разработок.

Устройства для оформления озеленения

2.6.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения следует применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

Водные устройства

2.6.3. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

2.6.3.1. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

2.6.3.2. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему оборудуется твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

2.6.3.3. Следует учитывать, что родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники оборудуются подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

2.6.3.4. Декоративные водоемы следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема делается гладким, удобным для очистки.

Мебель муниципального образования

2.6.4. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

2.6.4.1. Установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняется из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

2.6.4.2. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

Уличное коммунально-бытовое оборудование

2.6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2.6.5.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции метрополитена и пригородной электрички). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

Уличное техническое оборудование

2.6.6. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2.6.6.1. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать [разделу 3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65EFD936CE134D30D6EC55A211520348BC2113FC7fFkAJ) СНиП 35-01.

2.6.6.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов следует проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения.

2.6.7. Оформление элементов инженерного оборудования оформляются, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

2.7. Игровое и спортивное оборудование

2.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп ([таблица 13](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9460fAk2J) Приложения N 2).

Игровое оборудование

2.7.2. Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Необходимо применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

2.7.3. Следует предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.7.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования следует исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

2.7.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках следует соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с [таблицей 15](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB946FfAk4J) Приложения N 2. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей принимаются согласно [таблице 14](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9460fAk8J) Приложения N 2.

Спортивное оборудование

2.7.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

2.8. Освещение и осветительное оборудование

2.8.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопространственных ансамблей.

2.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) следует обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения [(СНиП 23-05)](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65CFE903AB636825860C052f7k1J);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Функциональное освещение

2.8.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

2.8.3.1. В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м.

2.8.3.2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) следует располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

2.8.3.3. В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение обосновывается технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

2.8.3.4. Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Архитектурное освещение

2.8.4. Архитектурное освещение (АО) следует применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

2.8.4.1. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

2.8.5. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Световая информация

2.8.6. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Следует учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

Источники света

2.8.7. В стационарных установках ФО и АО следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.8.8. Источники света в установках ФО следует выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

2.8.9. В установках АО и СИ необходимо к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

Освещение транспортных и пешеходных зон

2.8.10. В установках ФО транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

2.8.11. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

2.8.12. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон следует осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливаются на высоте не менее 3 м.

2.8.13. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

2.8.14. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

Режимы работы осветительных установок

2.8.15. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями городской администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

2.8.16. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение следует производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией населенного пункта, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

- установок АО - в соответствии с решением городской администрации, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

2.9. Средства наружной рекламы и информации

2.9.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта следует производить согласно [ГОСТ Р 52044](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8982FE7CBAA699A35AF19C3FBC6B885039CC5076f5k2J).

2.10. Некапитальные нестационарные сооружения

2.10.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации.

2.10.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования, как правило, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения следует согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

2.10.2.1. Следует учитывать, что не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей и станций метрополитена, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов и технических сооружений метрополитена, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

2.10.2.2. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

2.10.3. Размещение остановочных павильонов следует предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона предусматривается площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона устанавливается не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок следует руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

2.10.4. Размещение туалетных кабин следует предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

2.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений

2.11.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

2.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, следует предусматривать со стороны дворовых фасадов.

2.11.3. На зданиях и сооружениях населенного пункта предусматривается размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода.

2.11.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру следует предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

2.11.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно [пункту 2.1.14](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9D63fAk1J) настоящих Правил);

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.11.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

2.11.6.1. При входных группах предусматриваются площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

2.11.6.2. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временного паркирования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что следует подтверждать расчетом ([Приложение N 3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D67fAk0J)). В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

2.11.6.3. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) возможно выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

2.11.7. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов следует предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек необходимо применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

2.12. Площадки

2.12.1. На территории Лабинского городского поселения осуществляется проектирование следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий следует согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Детские площадки

2.12.2. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) следует организовывать спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.12.3. Минимально допустимое расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - не менее 12 м; для занятий физкультурой, в зависимости от шумовых характеристик от 10 до 40 м; (наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие - для площадок для настольного тенниса).

2.12.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения необходимо проектировать из расчета 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

2.12.4.1. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки устанавливается не менее 80 кв. м.

2.12.4.2. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделяются густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

2.12.4.3. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях муниципального образования или в составе застройки согласно [пункту 4.3.4](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9E63fAk8J) настоящих Правил.

2.12.5. Детские площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимаются согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

2.12.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма следует предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.12.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.12.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом согласно [пункту 2.6.4.1](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9C64fAk3J) настоящих Правил. При травяном покрытии площадок следует предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

2.12.7.2. Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

2.12.7.3. Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.12.7.4. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в [таблице 14](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9460fAk8J) Приложение N 2. Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

2.12.7.5. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Площадки отдыха

2.12.8. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки. Площадки отдыха следует устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха предусматривается полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65FFC913ABA6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9D66fAk3J), отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

2.12.9. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно [пункту 2.12.4.1](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9F64fAk3J) настоящих Правил. Не следует объединять тихий отдых и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков организуются площадоки-лужайки для отдыха на траве.

2.12.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.12.10.1. Покрытие площадки следует проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не следует допускать устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

2.12.10.2. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Инсоляцию и затенение площадок отдыха следует обеспечивать согласно [пункту 2.12.7.3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9F63fAk1J) настоящих Правил. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.12.10.3. Функционирование осветительного оборудования следует обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.12.10.4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливаются в пределах 12 - 15 кв. м.

Спортивные площадки

2.12.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65FFC913ABA6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9D66fAk3J).

2.12.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ следует вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимается от 10 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливается площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

2.12.13. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

2.12.13.1. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.12.13.2. Площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Площадки для установки мусоросборников

2.12.14. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок предусматриваются в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

2.12.15. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Следует проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки следует располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

2.12.16. Размер площадки на один контейнер принимаются - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода устанавливается не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки следует проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

2.12.17. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Необходимо проектировать озеленение площадки.

2.12.17.1. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

2.12.17.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

2.12.17.3. Функционирование осветительного оборудования следует устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

2.12.17.4. Озеленение производится деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны следует предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Площадки для выгула собак

2.12.18. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах линий метрополитена и общегородских магистралей 1-го класса, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

2.12.19. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения следует принимать 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок обеспечивается не более 400 м. На территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий устанавливается не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

2.12.20. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование.

2.12.20.1. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, следует предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

2.12.20.2. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом устанавливается, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

2.12.20.3. На территории площадки предусматривается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

2.12.20.4. Озеленение следует проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

Площадки для дрессировки собак

2.12.21. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовываются с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки следует принимать порядка 2000 кв. м.

2.12.22. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

2.12.22.1. Покрытие площадки следует предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

2.12.22.2. Ограждение, как правило, должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м.

2.12.22.3. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Площадки автостоянок

2.12.23. На территории муниципального образования предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

2.12.24. Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65FFC913ABA6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9D66fAk3J). На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов следует проектировать согласно [СНиП 35-01](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65EFD936CE134D30D6EfCk5J), блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

2.12.25. Следует учитывать, что не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

2.12.26. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

2.12.26.1. Покрытие площадок следует проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов.

2.12.26.2. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняются в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - в соответствии с [пунктом 2.4.3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9C67fAk4J) настоящих Правил.

2.12.26.3. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.13. Пешеходные коммуникации

2.13.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

Все виды пешеходных связей, а также организация и благоустройство территории объектов, доступных для маломобильных групп населения, а также прилегающих к ним территорий, должны обеспечивать:

досягаемость объектов целевого посещения и беспрепятственность перемещения по прилегающей к объекту территории, а также внутри зданий и сооружений;

безопасность путей движения (в том числе эвакуационных);

своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги.

2.13.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон следует принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок следует предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле необходимо не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, следует предусматривать устройство лестниц и пандусов.

2.13.3. В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

Основные пешеходные коммуникации

2.13.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

2.13.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с [Приложением N 3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D67fAk0J). Трассировка пешеходных коммуникаций осуществляется (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°.

2.13.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами обязательно устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков обеспечивается создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

2.13.7. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м следует предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

2.13.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, как правило, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не следует устанавливать менее 1,8 м.

2.13.9. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га необходимо оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка, как правило, должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки необходимо рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

2.13.10. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

2.13.10.1. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций следует устанавливать с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, следует производить согласно [пункту 2.1.7](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9D64fAk4J) настоящих Правил.

2.13.10.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

Второстепенные пешеходные коммуникации

2.13.11. Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

2.13.12. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций обычно включает различные виды покрытия.

2.13.12.1. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

2.13.12.2. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) следует предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.14. Транспортные проезды

2.14.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

2.14.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом [СНиП 2.05.02](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A25BFF9E31EB3C8A016CC2f5k5J). При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

2.14.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

2.14.3.1. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

2.14.3.2. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций необходимо размещение пункта технического обслуживания.

Раздел 3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ

ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.1. Общие положения

3.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

3.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

3.2. Общественные пространства

3.2.1. Общественные пространства муниципального образования включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

3.2.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта ([пункты 2.13](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9F6FfAk9J), [7.2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9964fAk8J) и [7.3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9963fAk5J) настоящих Правил).

3.2.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

3.2.1.3. Участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования следует проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

3.2.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

3.2.2.1. На территории общественных пространств возможно размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

3.2.2.2. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

3.2.2.3. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров муниципального образования возможно отсутствие стационарного озеленения.

3.3. Участки и специализированные зоны

общественной застройки

3.3.1. Участки общественной застройки (за исключением рассмотренных в [пункте 3.2.1.2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9E65fAk1J) настоящих Правил) - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, НИИ, посольства, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие городки, комплексы НИИ и т.п.), как правило, формируются в виде группы участков.

3.3.1.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3.3.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, следует предусматривать обязательное размещение скамей.

3.3.2.1. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

Раздел 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

4.1. Общие положения

4.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения обычно являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

4.2. Общественные пространства

4.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения следует формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

4.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов оборудуются площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения милиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

4.2.3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

4.2.3.1. Следует предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

4.2.3.2. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

4.2.4. Озелененные территории общего пользования обычно формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).

4.3. Участки жилой застройки

4.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

4.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) следует предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, необходимо предусматривать в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

4.3.3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок ([подраздел 2.12](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9F65fAk7J) настоящих Правил), элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.3.3.1. Озеленение жилого участка формируется между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

4.3.3.2. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц согласно [пункту 3.3.4.3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9E62fAk3J) настоящих Правил.

4.3.4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях следует проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

4.3.4.1. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

4.3.4.2. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) необходимо применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

- перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки.

- использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой) - при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

4.3.4.3. Характер ограждения земельных участков со стороны улицы должен быть выдержан в едином стиле как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц с максимально допустимой высотой ограждений 2,0 м. Допускается устройство функционально оправданных участков сплошного ограждения (в местах интенсивного движения транспорта, размещения септиков, мусорных площадок и других).

4.3.4.4. На реконструируемых территориях участков жилой застройки следует предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа "Ракушка").

4.4. Участки детских садов и школ

4.4.1. На территории участков детских садов и школ предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

4.4.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.4.2.1. В качестве твердых видов покрытий применяются цементобетона и плиточного мощения.

4.4.2.2. При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

4.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала необходимо переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы следует проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками. Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка следует огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

4.5. Участки длительного и кратковременного хранения

автотранспортных средств

4.5.1. Определение места размещения и параметров территорий длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо осуществлять в соответствии с положениями подраздела «3.5. Зоны транспортной инфраструктуры» нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных постановлением Законодательного собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 года №1381-П. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств следует устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок открытой стоянки автотранспортных средств необходимо изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 1 м. Въезды и выезды, как правило, должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

4.5.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

4.5.2.1. На пешеходных дорожках необходимо предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

4.5.2.2. Рекомендуется формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

4.5.3. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоуклонной кровлей, размещенного в многоэтажной жилой и общественной застройке, может предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении рекомендуется предусматривать цветочное оформление, площадь которого должна составлять не менее 10% от площади крышного озеленения, посадку деревьев и кустарников с плоскостной корневой системой.

4.5.4. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки рекомендуется предусматривать унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

Раздел 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ

РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

5.1. Общие положения

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий и включают парки, сады, городские леса, лесопарки, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств городских и сельских поселений. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий и в соответствии с положениями подраздела «2.4. Зоны рекреационного назначения» нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных постановлением Законодательного собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 года №1381-П.

Рекреационные территории также формируются на землях общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары и другие озелененные территории общего пользования).

5.1.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, как правило, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства следует проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

5.1.3. Планировочная структура объектов рекреации, как правило, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства обеспечивается приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

5.1.4. При реконструкции объектов рекреации следует предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

5.1.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

5.2. Зоны отдыха

5.2.1. Зоны отдыха городских округов и городских поселений формируются на базе озелененных территорий общего пользования, морского побережья, природных и искусственных водоемов, рек и обустраиваются для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

5.2.2. При проектировании прибрежной части водоемов зон отдыха выбор территории пляжа следует осуществлять в соответствии с положениями подраздела 5.2 «Особо охраняемые природные территории» нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных постановлением Законодательного собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 года №1381-П, и при этом исключить возможность неблагоприятных и опасных природных процессов - оползней, селей, лавин, обвалов или выполнить комплекс мероприятий по их исключению в соответствии с проектом.

Территория пляжа должна быть удалена от портов, шлюзов, гидроэлектростанций, мест сброса сточных вод, стойбищ и водопоя скота и других источников загрязнения или располагаться выше указанных источников загрязнения на расстоянии не менее 500 метров.

Пляж и берег у места купания должны быть отлогими, без обрывов и ям. Пляж должен иметь хорошо инсолируемые площадки, защищенные от ветра. Не допускается устройство пляжей на глинистых участках берега.

Запрещается размещать пляжи в границах первого пояса зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Территория пляжа, предназначенная для отдыха и купания, должна быть тщательно выровнена, очищена от мусора, пней и камней

В местах, отводимых для купания в водоеме, не должно быть выходов грунтовых вод с низкой температурой, резко выраженных и быстрых водоворотов, воронок и больших волн. Дно водоема должно быть свободным от тины, водорослей, коряг, острых камней, затопленных свай, судов и т.п.

Зона купания должна иметь песчаное, гравийное или галечное дно с пологим уклоном (не более 0,02). Расстояние от уреза воды до буйков (для детей) не должно превышать 25 м. Площадь акватории должна составлять на одного человека не менее 5 м2, в непроточных водоемах - не менее 10 м2. Граница поверхности воды, предназначенной для купания, обозначается яркими, хорошо видимыми плавучими сигналами.

Максимальная глубина открытых водоемов в местах купания детей должна составлять от 0,7 до 1,3 м..

5.2.3. В зоне обслуживания пляжа необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, проходную, пляжный павильон (климатопавильон), кабины для переодевания, питьевые фонтанчики, мойки для ног, душевые с пресной водой, туалеты, площадки для установки контейнеров для сбора мусора, перекачивающие насосные станции (при необходимости). Одна душевая кабина рассчитывается на 40 мест, 1 прибор в уборной - на 75 мест, 1 питьевой фонтанчик - на 100 мест (не реже чем 1 фонтанчик на 200м протяженности пляжа), 1 кабина для переодевания - на 50 мест пешеходные дорожки. Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Площадь и оборудование помещения медпункта устанавливается по согласованию с органами здравохранения муниципального образования но не менее 12 кв.м, которое должно иметь естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

Все сооружения пляжа должны быть канализованы, при отсутствии централизованной канализации необходимо предусматривать водонепроницаемый септик или установку биотуалетов.

5.2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

5.2.4.1. При проектировании озеленения обеспечивается:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

5.2.4.2. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое").

5.3. Парки

5.3.1. На территории муниципального образования при проектировании парков типы, параметры, обустройство и система обслуживания отдыхающих должна приниматься в соответствии с положениями подраздела «2.4. Зоны рекреационного назначения» нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных постановлением Законодательного собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 года №1381-П, в котором предусмотрены следующие типы парков: городские (многофункциональные) парки, специализированные парки (детские, спортивные, выставочные, зоологические и другие парки, ботанические сады), парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

На территории парка более 10 га следует предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

Городской (многофункциональный) парк

5.3.2. Городской (многофункциональный) парк обычно предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

5.3.3. На территории городского (многофункционального) парка необходимо предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке ([таблицы 10](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk6J), [11](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9462fAk4J) Приложения N 2). Назначение и размеры площадок, вместимость парковых сооружений проектируется с учетом [Приложения 5](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C65fAk2J).

5.3.4. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

5.3.4.1. Применяются различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

5.3.4.2. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

Специализированные парки

5.3.5. Специализированные парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, как правило, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

5.3.6. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

Парк жилого района

5.3.7. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

5.3.8. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

5.3.8.1. При озеленении парка жилого района следует предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

5.3.8.2. Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое") и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

5.4. Сады

5.4.1. На территории населенных пунктов предусматриваются следующие виды садов: городской сад, сад микрорайона, ботанический сад, возможно размещение садов на крышах зданий и сооружении.

Городской сад

5.4.2. Городской сад обычно предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

5.4.3. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории городского сада включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.

5.4.3.1. Следует предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

5.4.3.2. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Сады на крышах

5.4.4. Сады на крышах могут размещаться на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения обычно требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов.

5.5. Бульвары, скверы

5.5.1. Бульвары и скверы обычно предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

5.5.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

5.5.2.1. Следует проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

5.5.2.2. При озеленении бульваров необходимо предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных устраиваются площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов необходимо использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

5.5.2.3. Возможно размещение технического оборудования (тележки "вода", "мороженое").

Раздел 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ

ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

6.1. Общие положения

6.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются положениями подраздела «3.2. Производственные зоны» нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных постановлением Законодательного собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 года № 1381-П, и ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства необходимо применять в соответствии с Приложением № 6 по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований.

6.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон

6.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65FFC913ABA6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9D66fAk3J).

6.2.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

Раздел 7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

7.1. Общие положения

7.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

7.1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций обычно являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций, технические зоны метрополитена.

7.1.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций города следует вести с учетом [СНиП 35-01](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65EFD936CE134D30D6EfCk5J), [СНиП 2.05.02](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A25BFF9E31EB3C8A016CC2f5k5J), [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8982FE7CBAA699A459F1983DB46B885039CC5076f5k2J), [ГОСТ Р 52290-2004](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8982FE7CBAA699A25FF89D3FBB6B885039CC5076f5k2J), [ГОСТ Р 51256](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65EFF9D31EB3C8A016CC2f5k5J), обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей города в границах УДС следует вести преимущественно в проходных коллекторах.

7.2. Улицы и дороги

7.2.1. Улицы и дороги на территории населенного пункта по назначению и транспортным характеристикам обычно подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

7.2.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

7.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Рекомендуемые материалы для покрытий улиц и дорог приведены в [Приложении 7](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9F67fAk3J).

7.2.2.2. Для проектирования озеленения улиц и дорог следует устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении необходимо проектировать согласно [пункту 7.4.2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9962fAk6J) настоящих Правил. Необходимо предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска следует высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения ([таблица 16](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB946EfAk1J) Приложения N 2).

7.2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8982FE7CBAA699A459F1983DB46B885039CC5076f5k2J), [ГОСТ 26804](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65BFF9E31EB3C8A016CC2f5k5J).

7.2.2.4. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников следует располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами определяется в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

7.3. Площади

7.3.1. По функциональному назначению площади обычно подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, станций метрополитена, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок.

7.3.2. Территории площади, как правило, включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходную часть следует частично или полностью совмещать с дневной поверхностью, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещать остановки и станции городского массового транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

7.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади необходимо принимать в соответствии с [пунктом 7.2.2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9963fAk0J) настоящих Правил. В зависимости от функционального назначения площади следует размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

7.3.3.1. Виды покрытия пешеходной части площади обычно должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

7.3.3.2. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади необходимо выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширина прохода проектируется в соответствии с [Приложением N 3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D67fAk0J).

7.3.3.3. При озеленении площади следует использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки предлагается применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади необходимо осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей согласно [пункту 7.4.2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9962fAk6J) настоящих Правил.

7.4. Пешеходные переходы

7.4.1. Пешеходные переходы следует размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы обычно проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

7.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника необходимо принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

7.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов обычно включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

7.4.3.1. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем следует предусматривать проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

7.5. Технические зоны транспортных, инженерных

коммуникаций, водоохранные зоны

7.5.1. На территории населенного пункта обычно предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, метрополитена, в том числе мелкого заложения.

7.5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, как правило, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

7.5.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение проектируется в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

7.5.4. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом [СНиП 32-01](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699A65CFD9B31EB3C8A016CC2f5k5J).

7.5.5. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

Раздел 8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

8.1. Уборка территории

8.1.1. Физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, следует обязывать обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством.

8.1.2. Промышленные организации обязывать создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

8.1.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязывать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий.

8.1.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления следует осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

8.1.5. На территории общего пользования муниципального образования ввести запрет на сжигание отходов производства и потребления.

8.1.6. Организацию уборки территорий муниципального образования необходимо осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

8.1.7. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений должны осуществлять указанным организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, должны осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

Складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов, запрещено.

8.1.8. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с [разделом 8](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9961fAk6J) настоящих Правил.

8.1.9. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления необходимо устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий в соответствии с [пунктом 8.1.1](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9960fAk1J) настоящих Правил.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

8.1.10. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, должны производить работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

8.1.11. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8.1.12. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

8.1.13. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

8.1.14. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Границы прилегающих территорий определяются:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

8.1.15. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

8.1.16. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

8.1.17. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производят организации, обслуживающие данные объекты.

8.1.18. В жилых зданиях, не имеющих канализации, необходимо предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

8.1.19. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

8.1.20. Собственники помещений должны обеспечивать подъезды непосредственно к выгребным ямам.

8.1.21. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

8.1.22. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

8.1.23. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), убираются и содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

8.1.24. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

8.1.25. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

8.1.26. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

8.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

8.2.1. Весенне-летняя уборка территории осуществляется с 15 апреля по 15 октября и предусматривет мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

8.2.2. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

8.2.3. Уборку лотков и бордюр от песка, пыли, мусора после мойки необходимо заканчивать к 7 часам утра.

8.2.4. Мойку и поливку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производят силами организаций и собственниками помещений.

8.2.5. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров осуществляют с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц возможно производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

8.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

8.3.1. Осенне-зимняя уборка территории осуществляется с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

8.3.2. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи следует разрешать на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

8.3.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

8.3.4. Посыпку песком с примесью хлоридов, как правило, следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

8.3.5. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

8.3.6. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием очищаются от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаются песком до 8 часов утра.

8.4.7. Вывоз снега следует разрешать только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега необходимо обеспечить удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

8.4.8. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров необходимо начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

8.4.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в [пункте 8.2.1](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9960fAk1J) настоящих Правил, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

8.5. Порядок содержания элементов благоустройства

8.5.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

8.5.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, следует осуществлять физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическим и юридическим лицам следует осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства следует осуществлять администрации муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

8.5.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

8.5.1.3. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки необходимо обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

8.5.2. Световые вывески, реклама и витрины.

8.5.2.1. Установку всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией муниципального образования.

8.5.2.2. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, должны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески она выключается полностью.

8.5.2.3. Витрины необходимо оборудовать специальными осветительными приборами.

8.5.2.4. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

8.5.2.5. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

8.5.2.6. Размещение и эксплуатацию средств наружной рекламы следует осуществлять в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

8.5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

8.5.3.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм производят их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией муниципального образования.

8.5.3.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

8.5.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий следует производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

8.5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

8.5.4.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт необходимо производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.5.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

8.5.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с администрацией муниципального образования.

8.5.4.4. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования.

8.5.4.5. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

8.5.4.6. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

8.5.4.7. Необходимо устанавливать указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

8.6. Работы по озеленению территорий и содержанию

зеленых насаждений

8.6.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов необходимо осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

8.6.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, необходимо обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

8.6.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры следует производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

8.6.4. Лица, указанные в [пунктах 8.6.1](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9860fAk5J) и [8.6.2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9860fAk6J) настоящих Правил, должны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

8.6.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

8.6.6. Запрещается самовольно осуществлять вырубку деревьев и кустарников.

8.6.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, следует производить только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

8.6.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, брется восстановительную стоимость.

8.6.9. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников следует производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией муниципального образования.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет муниципального образования.

8.6.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

8.6.11. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производит администрация муниципального образования.

8.6.12. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновным лицам следует возмещать убытки.

8.6.13. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников производятся силами и средствами: специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости следует определять по ценам на здоровые деревья.

8.6.14. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

8.6.15. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования.

8.6.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

8.7. Содержание и эксплуатация дорог

8.7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования следует запрещать:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

8.7.2. Специализированным организациям необходимо производить уборку территорий муниципальных образований на основании соглашений с лицами, указанными в [пункте 8.2.1](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9960fAk1J) настоящих Правил.

8.7.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в соответствии с планом капитальных вложений.

8.7.4. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

8.7.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

8.8. Освещение территории муниципальных образований

8.8.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах следует освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

8.8.2. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.8.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

8.9. Проведение работ при строительстве, ремонте,

реконструкции коммуникаций

8.9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией муниципального образования.

Аварийные работы необходимо начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

8.9.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций следует выдавать администрации муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдавается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

8.9.3. Прокладку напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц не допускается.

8.9.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

8.9.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

8.9.6. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

8.9.7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов рекомендовать организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

8.9.8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования.

8.9.9. До начала производства работ по разрытию необходимо:

8.9.9.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

8.9.9.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполняется сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

8.9.9.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

8.9.9.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

8.9.10. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

8.9.11. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

8.9.12. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

8.9.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

8.9.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

8.9.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами следует засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

8.9.16. Засыпку траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ следует произвести геодезическую съемку.

8.9.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

8.9.18. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

8.9.19. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, необходимо ликвидировать организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

8.9.20. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольными проведением земляных работ.

8.10. Содержание животных в муниципальном образовании

8.10.1. Владельцы животных должны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

8.10.2. Запрещается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

8.10.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

8.10.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

8.10.5. Осуществляется отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

8.10.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

8.10.7. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования устанавливается решением представительного органа муниципального образования.

8.11. Особые требования к доступности городской среды

8.11.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

8.11.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

8.12. Праздничное оформление территории

8.12.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

8.12.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляется организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

8.12.3. В праздничное оформление следует включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

8.12.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

8.12.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не должны сниматься, повреждаться и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Раздел 9. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ**

**И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**9.1. Рекомендуется предусмотреть ответственных лиц за осуществление благоустройства территории и порядок их привлечения к ответственности, а также лиц, нарушающих основные нормы и правила благоустройства, в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством Краснодарского края.**

Приложение N 1

к Правилам по благоустройству территорий Лабинского городского поселения Лабинского района

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Ассимиляционный потенциал (емкость) - самоочищающая способность экосистемы, показатель максимальной вместимости количества загрязняющих веществ, которое может быть за единицу времени накоплено, разрушено и выведено за пределы экосистемы без нарушения ее нормальной деятельности.

Бордюрный пандус - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.

Вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.

Зональность (типичная зональность) - характеристики структуры растительности в зависимости от природно-географических условий территории.

Крышное озеленение - использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.).

Объемно-пространственная структура объектов ландшафтного искусства - метод или форма ландшафтной организации среды населенного пункта; типы объемно-пространственной структуры: закрытые (боскеты, массивы, рощи), открытые (поляны, лужайки, партеры, крупные цветники, площади, водоемы, плоскостные спортивные сооружения), полуоткрытые (рощи, группы, а также сочетания элементов закрытых и открытых структур).

Пешеходные зоны - участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта.

Пешеходные улицы - это, как правило, исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами населенного пункта, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения. Оптимальную протяженность пешеходных улиц следует устанавливать 800 - 1200 м, ширину, исходя из двустороннего восприятия объектов, - не менее 10 м и не более 30 м (оптимально 12 - 20 м).

Пешеходные части площади - участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные).

Рекреационный потенциал - способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельности) без деградации природной среды. Выражается числом людей (или человеко-дней) на единицу площади.

Сомкнутость полога насаждений - отношение площади горизонтальной (вертикальной) проекции полога насаждений без просветов к площади горизонтальной (вертикальной) проекции всего полога, выражается в десятых долях единицы.

Тактильное покрытие - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя.

Эспланады - широкие пешеходные проходы вдоль магистралей, предназначенные для прогулок населения, организации подходов к особо значимым объектам. Ширина эспланады должна превышать в 1,5 - 2 раза ширину тротуара, требуемую для пропуска пешеходного потока.

Термины и определения к Приложению N 4 к настоящим

Правилам

Биологическое загрязнение почвы - вид и степень загрязнения почвы, при котором она теряет способность обеспечивать нормальное функционирование растительности.

Грунт - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения.

Минимальный почвенный выдел - трехмерный фрагмент почвы, способный обеспечить полноценный жизненный цикл дерева.

Плодородный слой - в естественных почвах это гумусовый горизонт. В урбоконструктоземах - слой (горизонт), состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

Плодородный грунт - грунт, искусственно формируемый из минерального и органического материала и обладающий заданными физическими, химическими и биологическими свойствами или состоящий из нарушенного субстрата естественноприродных гумусовых горизонтов. В плодородном грунте не должно быть включений бытового и строительного мусора. Содержание физической глины (фракции < 0,01 мм) - не менее 30 - 40%, содержание гумуса - 3 - 4%, pH - 5,5 - 7,0.

Почвообразующий грунт - грунт, преобразуемый почвообразующими процессами и обладающий оптимальными свойствами для обеспечения жизнедеятельности растений.

Приоритетный компонент загрязнения - вещество или биологический агент, подлежащий контролю в первую очередь.

Санитарное состояние почвы - совокупность физико-химических и биологических свойств почвы, определяющих качество и степень ее безопасности в эпидемическом и гигиеническом отношении.

Приложение N 2

к Правилам по благоустройству территорий Лабинского городского поселения Лабинского района

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Таблица 1. Рекомендуемое размещение дождеприемных колодцев

в лотках проезжих частей улиц и проездов

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон проезжей части улицы, промилле | Расстояние между дождеприемными колодцами, м |
| До 4 | 50 |
| 5 - 10 | 60 - 70 |
| 10 - 30 | 70 - 80 |
| Свыше 30 | Не более 60 |

Примечание 1 - Пропускная способность одной горизонтальной водоприемной решетки определяется по формуле: при Н <= 1,33 W/I Q = 1/5 IH куб. м/с, при Н >= 1,33 W/I Q = 2W H куб. м/с, где: H - полный напор, равный Н + V/2; H - глубина потока воды на подходе к решетке, м; V – скорость 1 1 подхода воды, м/с; W - площадь всех отверстий решетки, кв. м; I - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка - сумма длин трех ее сторон.

Примечание 2 - в населенных пунктах с дождливым климатом расстояния

могут уточняться на основании местных данных метеонаблюдений.

Таблица 2. Размеры комов, ям, траншей для посадки

деревьев и кустарников

┌────────────────┬─────┬─────┬─────────────────┬─────┬──────┬─────────────┐

│ Наименование │Объем│ Ед. │ Размер │Объем│Площ. │ Расход │

│ посадок │кома,│изм. │ посадочных ям, │ямы, │ ямы, │растительной │

│ │куб. │ │ м │куб. │кв. м │ земли при │

│ │ м │ │ │ м │ │ замене │

│ │ │ │ │ │ ├──────┬──────┤

│ │ │ │ │ │ │ 50% │ 100% │

├────────────────┼─────┼─────┼─────────────────┼─────┼──────┼──────┼──────┤

│Саженцы без │ │ │ │ │ │ │ │

│кома: хвойные │ - │ шт. │ 1,0 x 1,0 x 0,8 │0,63 │ 0,79 │ 0,25 │0,565 │

│лиственные │ - │ шт. │ 0,7 x 0,7 x 0,6 │0,27 │ 0,38 │ 0,11 │0,241 │

│Для деревьев с │ │ │ │ │ │ │ │

│комом: │ │ │ │ │ │ │ │

│0,8 x 0,8 x 0,5 │0,25 │ шт. │1,5 x 1,5 x 0,85 │1,50 │ 1,76 │ 0,48 │ 1,08 │

│1,0 x 1,0 x 0,6 │ 0,6 │ шт. │1,9 x 1,9 x 0,85 │3,07 │ 3,61 │ 0,99 │ 2,23 │

│1,3 x 1,3 x 0,6 │1,01 │ шт. │2,2 x 2,2 x 0,85 │4,11 │ 4,84 │ 1,24 │ 2,97 │

│1,5 x 1,5 x 0,6 │1,46 │ шт. │2,4 x 2,4 x 0,85 │5,18 │ 5,76 │ 1,49 │ 3,35 │

│1,7 x 1,7 x 0,6 │1,88 │ шт. │2,6 x 2,6 x 0,85 │6,08 │ 6,76 │ 1,68 │ 3,79 │

│2,0 x 2,0 x 0,6 │3,20 │ шт. │2,9 x 2,9 x 1,05 │8,83 │ 8,41 │ 2,25 │ 5,06 │

├────────────────┼─────┼─────┼─────────────────┼─────┼──────┼──────┼──────┤

│Кустарники: │ │ │ │ │ │ │ │

│Однорядн. живая │ - │п. м.│ 0,5 x 0,5 │0,25 │ 0,5 │ 0,1 │0,225 │

│изгородь б/кома │ │ │ │ │ │ │ │

│Двухрядн. живая │ │п. м.│ 0,7 x 0,7 │0,35 │ 0,7 │ 0,14 │0,315 │

│изгородь б/кома │ │ │ │ │ │ │ │

├────────────────┼─────┼─────┼─────────────────┼─────┼──────┼──────┼──────┤

│Кустарники в │ - │ шт. │ 0,5 x 0,5 │0,14 │ 0,29 │0,057 │0,127 │

│группах б/кома │ │ │ │ │ │ │ │

│Для кустарников │ │ │ │ │ │ │ │

│с комом: │ │ │ │ │ │ │ │

│Д - 0,5 Н - 0,4 │0,08 │ шт. │ 1,0 x 0,65 │0,51 │ 0,79 │ 0,17 │ 0,39 │

│Д - 0,8 Н - 0,5 │0,25 │ шт. │ 1,5 x 0,85 │1,50 │ 1,76 │ 0,48 │ 1,08 │

│Д - 1,0 Н - 0,6 │ 0,6 │ шт. │1,9 x 1,9 x 0,85 │3,07 │ 3,61 │ 0,99 │ 2,23 │

└────────────────┴─────┴─────┴─────────────────┴─────┴──────┴──────┴──────┘

Таблица 3. Максимальное количество деревьев и кустарников

на 1 га озелененной территории

Количество штук

┌──────────────────────────────┬────────────────────────┬─────────────────┐

│ Типы объектов │ Деревья │ Кустарники │

├──────────────────────────────┴────────────────────────┴─────────────────┤

│ Озелененные территории общего пользования │

├──────────────────────────────┬────────────────────────┬─────────────────┤

│Парки общегородские и районные│ 120 - 170 │ 800 - 1000 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Скверы │ 100 - 130 │ 1000 - 1300 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Бульвары │ 200 - 300 │ 1200 - 1300 │

├──────────────────────────────┴────────────────────────┴─────────────────┤

│ Озелененные территории на участках застройки │

├──────────────────────────────┬────────────────────────┬─────────────────┤

│ Типы объектов │ Деревья │ Кустарники │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Участки жилой застройки │ 100 - 120 │ 400 - 480 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Участки детских садов и яслей │ 160 - 200 │ 640 - 800 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Участки школ │ 140 - 180 │ 560 - 720 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Спортивные комплексы │ 100 - 130 │ 400 - 520 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Больницы и лечебные учреждения│ 180 - 250 │ 720 - 1000 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┼─────────────────┤

│Участки промышленных │ 150 - 180 <\*> │ 600 - 720 │

│предприятий │ │ │

├──────────────────────────────┴────────────────────────┴─────────────────┤

│ Озелененные территории специального назначения │

├──────────────────────────────┬────────────────────────┬─────────────────┤

│Улицы, набережные <\*\*> │ 150 - 180 │ 600 - 720 │

├──────────────────────────────┼────────────────────────┴─────────────────┤

│Санитарно-защитные зоны │В зависимости от процента озеленения зоны │

│ │ <\*\*\*> │

├──────────────────────────────┴──────────────────────────────────────────┤

│<\*> В зависимости от профиля предприятия. │

│<\*\*> На 1 км при условии допустимости насаждений. │

│<\*\*\*> В соответствии с [п. 2.28](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A45EFE993CB636825860C052715D307ACECF103FC2FB9Bf6kEJ) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031. │

└─────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Таблица 4. Доля цветников на озелененных территориях

объектов рекреации

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Виды объектов рекреации | Удельный вес цветников1 от площади  озеленения объектов |
| Парки | 2,0 - 2,5 |
| Сады | 2,5 - 3,0 |
| Скверы | 4,0 - 5,0 |
| Бульвары | 3,0 - 4,0 |
| <\*> В том числе не менее половины от площади цветника следует  формировать из многолетников. | |

Таблица 5. Обеспеченность озелененными территориями

участков общественной, жилой, производственной застройки

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Территории участков  общественной, жилой,  производственной застройки | Территории озеленения |
| Участки детских садов-яслей | Не менее 50 |
| Участки школ | Не менее 40 |
| Участки больниц | 50 - 65 |
| Участки культурно-просветительных  учреждений | 20 - 30 |
| Участки территории ВУЗов | 30 - 40 |
| Участки техникумов | Не менее 40 |
| Участки профтехучилищ | Не менее 40 |
| Участки жилой застройки | 40 - 60 |
| Участки производственной застройки | 10 - 15 <\*> |
| <\*> В зависимости от отраслевой направленности производства. | |

Таблица 6. Предельно допустимое загрязнение воздуха

для зеленых насаждений на территории населенного пункта

Миллиграммы на куб. метр

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ингредиент | Фитотоксичные ПДК | |
| Максимальные  разовые | Среднесуточные |
| Диоксид серы | 0,100 | 0,05 |
| Диоксид азота | 0,09 | 0,05 |
| Аммиак | 0,35 | 0,17 |
| Озон | 0,47 | 0,24 |
| Углеводороды | 0,65 | 0,14 |
| Угарный газ | 6,7 | 3,3 |
| Бенз(а)пирен | 0,0002 | 0,0001 |
| Бензол | 0,1 | 0,05 |
| Взвешенные вещества (пром. пыль,  цемент) | 0,2 | 0,05 |
| Сероводород | 0,008 | 0,008 |
| Формальдегид | 0,02 | 0,003 |
| Хлор | 0,025 | 0,015 |

Таблица 7. Ожидаемый уровень снижения шума

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Полоса зеленых насаждений | Ширина  полосы, м | Снижение  уровня звука  L Азел в дБА |
| Однорядная или шахматная посадка | 10 - 15 | 4 - 5 |
| То же | 16 - 20 | 5 - 8 |
| Двухрядная при расстояниях между рядами 3 - 5 м; ряды аналогичны однорядной посадке | 21 - 25 | 8 - 10 |
| Двух- или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке | 26 - 30 | 10 - 12 |
| Примечание - В шумозащитных насаждениях рекомендуется подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский | | |

Таблица 8. Виды растений в различных категориях насаждений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название растений | Рекомендации к использованию в следующих категориях  насаждений | | | | |
| садов,  парков | скверов,  бульваров | улиц и  дорог | внутри-  квартальных | специальных |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Деревья | | | | | |
| Ель колючая | + | + | - | - | + |
| Лиственница  русская | + | + | - | + | + |
| Туя западная | + | + | + только  ул., с  огр. | + | + |
| Белая акация | + | + | - | + | + |
| Береза повислая | + | + | + только  ул., с  огр. | + | + |
| Боярышник  даурский | + | + | + | + | - |
| Боярышник колючий | + | + | + | + | + |
| Боярышник  кроваво-красный | + | + | + | - | - |
| Боярышник  Максимовича | + | + | - | - | - |
| Боярышник  полумягкий | + | + | + | + | + |
| Боярышник  приречный | + | + | + | + | + |
| Вишня  обыкновенная | + | + | - | + | - |
| Вяз гладкий | + | + | + | + | + |
| Вяз приземистый | + | + | - | + | + |
| Груша  обыкновенная | + | + | + маг. с  огр. | + | + |
| Груша уссурийская | + | + | - | + | + |
| Дуб красный (северный) | + | + | - | + | + |
| Дуб черешчатый | + | + | - | + с огр. | + |
| Жостер  слабительный | + | + | - | + | + |
| Ива белая | + | + бульв. с огр. | + только  ул. | + | + |
| Ива ломкая | + | + с огр. | - | - | - |
| Ива ломкая (ф. шаровидная) | + | + | + | + | + |
| Клен Гиннала | + | + | + с огр. | + | + |
| Клен остролистный и его формы | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Клен серебристый | + | + бульв. с огр. | - | + | + |
| Клен татарский | + | + | + | + | + |
| Конский каштан обыкновенный | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Липа голландская | + | + | + | + | + |
| Липа мелколистная | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Липа крупнолистная | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Лох узколистный | + | + с огр. | - | + | + |
| Орех маньчжурский | + | + бульв. с огр. | - | + | + |
| Рябина гибридная | + | + с огр. | - | + | + |
| Рябина  обыкновенная | + | + огр. | + с огр. | + | + |
| Рябина  обыкновенная (ф. плакучая) | + | + с огр. | + (только для улиц) | + | + |
| Тополь  бальзамический | - | + с огр. | + с огр. | + | + с огр. |
| Тополь белый | + | + бульв. с огр. | + только  ул., с  огр. | + | + |
| Тополь берлинский | + | + | + | + | + |
| Тополь канадский | + | + | + | + | + |
| Тополь китайский | + | + бульв. с огр. | + только  ул. | + | + |
| Тополь советский (ф. пирамидальный) | + | + | + | + | + |
| Тополь черный | + с огр. | - | - | + с огр. | + с огр. |
| Черемуха Маака | + | + с огр. | - | + | + |
| Черемуха  обыкновенная | + | + | - | + с огр. | + с огр. |
| Яблоня домашняя | - | + с огр. | - | - | - |
| Яблоня  Недзведского | + | + | - | - | - |
| Яблоня ягодная | + | + | - | - | - |
| Ясень  пенсильванский | + | + | + | + | + |
| Ясень  обыкновенный | + | + | + с огр. | + | + |
| Кустарники | | | | | |
| Барбарис  обыкновенный | + | + с огр. | - | + | + |
| Барбарис  обыкновенный (ф. пурпурный) | + | + | + с огр. | + | + |
| Барбарис Тунберга | + | + | + | + | + |
| Бирючина  обыкновенная | + | + | - | + | + |
| Вишня войлочная | + | + | + с огр. | + | + |
| Дерен белый | + | + | - | + | + |
| Карагана  древовидная  (желтая акация) | + | - | - | + | + |
| Карагана  кустарник | + | + | + | + | + |
| Кизильник  обыкновенный | + | + |  | + | + |
| Жимолость  (различные виды) | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Ирга (различные виды) | + | + с огр. | - | + | + |
| Калина гордовина | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Калина  обыкновенная | + | + бульв.  с огр. | - | + | + |
| Кизильник  блестящий | + | + | + | + | + |
| Пузыреплодник  калинолистный |  |  |  | + | + |
| Роза (различные виды) | + | + | - | + с огр. | + |
| Сирень венгерская | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Сирень  обыкновенная | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Смородина  альпийская | + | + | + | + | + |
| Смородина  золотистая | + | + с огр. | - | + | + |
| Снежноягодник  белый | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Спирея (различные виды) | + | + | + с огр. | + | + |
| Форзичия | + | + с огр. | + с огр. | + | + |
| Чубушник венечный | + | + с огр. | - | + | + |
| Лианы | | | | | |
| Девичий виноград | + | + | - | + | + |
| Примечания - сокращения в таблице: с огр. - с ограничением; скв. -  сквер, ул. - улицы, бульв. - бульвар. | | | | | |

Таблица 8.1. Виды растений, рекомендуемые для крышного

и вертикального озеленения <\*>

--------------------------------

<\*> При выборе растений для крышного и вертикального озеленения необходимо обеспечивать соответствие между требованиями растений к освещенности и ориентацией озеленяемой поверхности относительно сторон света.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование растения | Вид озеленения | | | |
| крышное | | вертикальное | |
| стацион. | мобильное | стацион. | мобильное |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Травы | | | | |
| Очиток белый | + | - | - | - |
| Очиток гибридный | + | - | - | - |
| Очиток едкий | + | - | - | - |
| Очиток шестирябый | + | - | - | - |
| Пырей бескорневой | + | + | - | - |
| Кусты <\*> | | | | |
| Айва японская | - | + | - | - |
| Акация желтая | - | + | - | - |
| Барбарис Тунберга | - | + | - | - |
| Дерен белый | - | + | - | - |
| Калина Городовина | - | + | - | - |
| Можжевельник казацкий | - | + | - | - |
| Рододендрон даурский | - | + | - | - |
| Сирень венгерская | - | + | - | - |
| Сирень обыкновенная | - | + | - | - |
| Спирея (разл. виды) | - | + | - | - |
| Лианы древесные | | | | |
| Актинидия Аргута | - | - | + | + |
| Виноград амурский | - | - | + | + |
| Виноград пятилист. | - | - | + | + |
| Древогубец круглол. | - | - | + | + |
| Жасмин лекарствен. | - | - | + | + |
| Жимолость вьющаяся | - | - | + | + |
| Жимолость Брауна | - | - | + | + |
| Жимолость каприфоль | - | - | + | + |
| Жимолость сизая | - | - | + | + |
| Жимолость Тельмана | - | - | + | + |
| Жимолость шорохов. | - | - | + | + |
| Лимонник китайский | - | - | + | + |
| Роза многоцветковая | - | - |  | + |
| Лианы травянистые | | | | |
| Горошек душистый | - | + | - | + |
| Ипомея трехцветная | - | - | + | + |
| Клематис, ломонос | - | - | + | + |
| Клематис тангутский | - | - | + | + |
| Княжник сибирский | - | - | + | + |
| Луносемянник даур. | - | - | + | + |
| Настурция большая | + | + | - | + |
| Тыква мелкоплодная | - | - | + | + |
| Фасоль огненно-крас. | - | - | + | + |
| Хмель обыкновенный | - | - | + | + |
| Деревья <\*> | | | | |
| Бархат амурский | + | + | - | - |
| Груша обыкновенная | + | + | - | - |
| Ель колючая | + | + | - | - |
| Лиственница сибирс. | + | + | - | - |
| Рябина обыкновенная | + | + | - | - |
| Черемуха Маака | + | + | - | - |
| Туя западная | + | + | - | - |
| Яблоня сибирская | + | + | - | - |

--------------------------------

<\*> Приведенные в таблице деревья и кустарники могут использоваться для стационарного крышного озеленения покрытия подземных сооружений, располагающегося на отметке территории, а также при посадке деревьев и кустарников в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растений не менее 3 м.

Таблица 9. Параметры и требования для сортировки

крупномерных деревьев

┌─────────────┬─────────────────────────────────────┬─────────────────────┐

│Наименование │ Требования │ Сортировка │

├─────────────┼─────────────────────────────────────┼─────────────────────┤

│Крупномерные │Кр. д. должны быть предварительно│Сортировка │

│деревья [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk4J)│пересажены два раза или быть│осуществляется по│

│(Кр. д.),│приведены в равноценное состояние с│обхвату ствола (см): │

│пересаженные │помощью соответствующих агроприемов.│ │

│дважды │Независимо от мероприятий они│ 8 - 10 [<\*\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk5J), │

│(2 x Пер) │обозначаются как "пересаженные два│ 10 [<\*\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk5J) - 12 │

│ │раза". Они должны соответствовать│ │

│ │одному из сортов, иметь прямой ствол│Количество растений│

│ │не менее 180 см в высоту и выраженный│при транспортировке в│

│ │центральный побег внутри кроны│пучках: не более 5 │

│ │(исключения: шарообразная и плакучая│ │

│ │формы). Кр. д. должны выращиваться на│ │

│ │одном месте не менее четырех│ │

│ │вегетационных периодов после│ │

│ │последней пересадки │ │

├─────────────┼─────────────────────────────────────┼─────────────────────┤

│Крупномерные │Кр. д., пересаженные трижды, должны│Сортировка │

│деревья, │выращиваться на одном месте не менее│осуществляется по│

│пересаженные │четырех вегетационных периодов после│обхвату ствола (см): │

│трижды │последней пересадки. Высота ствола│ │

│(3 x Пер),│должна составлять не менее 200 см.│ 10 - 12, 12 - 14, │

│крупномерные │Дальнейшее удаление сучьев должно│ 14 - 16, 16 - 18, │

│деревья, │происходить соответственно виду,│ 18 - 20, 20 - 25 │

│пересаженные │недопустимы мутовчатое разветвление│и далее с интервалом │

│четыре раза│или раздвоение (исключения: прививка│ 5 см, при обхвате │

│и более │в штамб, шарообразная и плакучая│ более 50 см - с │

│ │форма кроны). Крона должна регулярно│ интервалом 10 см. │

│ │подрезаться. Последняя стрижка должна│ │

│ │быть проведена не позднее чем в│В зависимости от│

│ │предпоследний вегетационный период│вида, сорта и│

│ │(исключением может быть, например,│размеров могут быть│

│ │Робиния псевдоакация). Стрижка│указаны │

│ │проводится по годичному приросту в│дополнительные данные│

│ │установленные сроки. Поставляются с│по общей высоте и│

│ │комом, упакованным в мешковину и│ширине кроны. │

│ │металлическую сетку или в│Ширина кроны в см: │

│ │контейнерах │60 - 100, 100 - 150,│

│ │ │150 - 200, 200 - 300,│

│ │ │300 - 400, 400 - 600 │

│ │ │Общая высота в см: │

│ │ │выше 300 см с│

│ │ │интервалом 100 см │

│ │ │выше 500 см с│

│ │ │интервалом 200 см │

│ │ │выше 900 см с│

│ │ │интервалом 300 см. │

│ │ │Количество пересадок│

│ │ │дается у растений с│

│ │ │комом в металлической│

│ │ │сетке (4 x Пер, │

│ │ │5 x Пер и т.д.) │

├─────────────┼─────────────────────────────────────┼─────────────────────┤

│Аллейные │Аллейные деревья - это│Сортировка │

│деревья (Кр.│высокоствольные деревья, у которых│осуществляется как│

│д. для│обрезаются ветви, выступающие за│для Кр. д. (3 x Пер) │

│озеленения │пределы кроны. У них должен быть│ │

│улиц) │прямой ствол, а удаление сучьев│ │

│ │проведено до начала последнего│ │

│ │вегетационного периода. Высота│ │

│ │ствола: при обхвате до 25 см не менее│ │

│ │220 см при обхвате более 25 см не│ │

│ │менее 250 см │ │

├─────────────┼─────────────────────────────────────┼─────────────────────┤

│Кр. д. с│Так как у них нет прямых приростов│Сортировка │

│шарообразной │ствола в крону, они выращиваются с│осуществляется как│

│и плакучей│различной длиной штамба │для Кр. д. (3 x Пер) │

│формой кроны │ │ │

├─────────────┴─────────────────────────────────────┴─────────────────────┤

│<\*> Крупномерные деревья (Кр. д.) - это древесные растения с четкой │

│границей между стволом и кроной. │

│<\*\*> При пограничных значениях интервала посадочный материал следует │

│относить к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см │

│- к интервалу 8 - 10 см, а не 10 - 12 см) │

└─────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Таблица 10. Комплексное благоустройство территории

в зависимости от рекреационной нагрузки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рекреаци- онная  нагрузка, чел./га | Режим пользования территорией  посетителями | | Мероприятия благоустройства и  озеленения |
| До 5 | свободный | пользование  всей территорией |  |
| 5 - 25 | Средне- регулируемый | Движение  преимущественно  по дорожно- тропиночной  сети. Возможно пользование  полянами и лужайками при условии  специального  систематического  ухода за ними | Организация дорожно- тропиночной сети плотностью 5 - 8 %, прокладка экологических троп |
| 26 - 50 | Организация дорожно- тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ |
| 51 - 100 | Строго- регулируемый | Движение  только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально  оборудованных  площадках,  интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное  зонирование территории и организация дорожно- тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ |
| более 100 | Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами |
| Примечание. В случае невозможности предотвращения  превышения нагрузок следует предусматривать формирование  нового объекта рекреации в зонах доступности (таблица 11). | | | |

Таблица 11. Ориентировочный уровень предельной

рекреационной нагрузки

┌─────────────────────┬──────────────────────┬────────────────────────────┐

│ Тип рекреационного │ Предельная │ Радиус обслуживания │

│ объекта населенного │ рекреационная │населения (зона доступности)│

│ пункта │ нагрузка - число │ │

│ │ единовременных │ │

│ │посетителей в среднем │ │

│ │ по объекту, чел./га │ │

├─────────────────────┼──────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Лес │ Не более 5 │ - │

├─────────────────────┼──────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Лесопарк │ Не более 50 │ 15 - 20 мин. трансп. │

│ │ │ доступн. │

├─────────────────────┼──────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Сад │ Не более 100 │ 400 - 600 м │

├─────────────────────┼──────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Парк │ Не более 300 │ 1,2 - 1,5 км │

│(многофункцион.) │ │ │

├─────────────────────┼──────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Сквер, бульвар │ 100 и более │ 300 - 400 м │

├─────────────────────┴──────────────────────┴────────────────────────────┤

│ Примечания: │

│ 1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с│

│различным уровнем предельной рекреационной нагрузки. │

│ 2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами,│

│ожидаемая - рассчитывается по формуле: R = Ni/Si, где R - рекреационная│

│нагрузка, Ni - количество посетителей объектов рекреации, Si - площадь│

│рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно│

│находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15%│

│от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта│

│рекреации. │

└─────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Таблица 12. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

В миллиметрах

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |

ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Таблица 13. Состав игрового и спортивного оборудования

в зависимости от возраста детей

┌───────────────┬──────────────────────┬──────────────────────────────────┐

│ Возраст │ Назначение │ Рекомендуемое игровое и │

│ │ оборудования │ физкультурное оборудование │

├───────────────┼──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ Дети │ А) Для тихих игр,│ - песочницы │

│ дошкольного │тренировки │ │

│ возраста │усидчивости, │ │

│ │терпения, развития│ │

│ │фантазии: │ │

│ │ Б) Для тренировки│ - домики, пирамиды,│

│ │лазания, ходьбы,│гимнастические стенки, бумы,│

│ │перешагивания, бревна, горки │

│ │подлезания, │ - кубы деревянные 20 x 40 x│

│ │равновесия: │15 см; │

│ │ │ - доски шириной 15, 20, 25│

│ │ │см, длиной 150, 200 и 250 см;│

│ │ │доска деревянная - один конец│

│ │ │приподнят на высоту 10 - 15 см; │

│ │ │- горка с поручнями, ступеньками│

│ │ │и центральной площадкой, длина│

│ │ │240 см, высота 48 см (в│

│ │ │центральной части), ширина│

│ │ │ступеньки - 70 см; │

│ │ │ - лестница-стремянка, высота│

│ │ │100 или 150 см, расстояние между│

│ │ │перекладинами - 10 и 15 см. │

│ ├──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ │ В) Для тренировки│ - качели и качалки. │

│ │вестибулярного │ │

│ │аппарата, укрепления│ │

│ │мышечной системы│ │

│ │(мышц спины, живота и│ │

│ │ног), │ │

│ │совершенствования │ │

│ │чувства равновесия,│ │

│ │ритма, ориентировки в│ │

│ │пространстве: │ │

├ │ Г) Для обучения и│ - пирамиды с вертикальными и│

│ │совершенствования │горизонтальными перекладинами; │

│ │лазания: │ - лестницы различной│

│ │ │конфигурации, со встроенными│

│ │ │обручами, полусферы; │

│ │ │ - доска деревянная на высоте│

│ │ │10 - 15 см (устанавливается на│

│ │ │специальных подставках). │

│ ├──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ │ Д) Для обучения│ - бревно со стесанным верхом,│

│ │равновесию, │прочно закрепленное, лежащее на│

│ │перешагиванию, │земле, длина 2,5 - 3,5 м, ширина │

│ │перепрыгиванию, │20 - 30 см; │

│ │спрыгиванию: │ - бум "Крокодил", длина 2,5│

│ │ │м, ширина 20 см, высота 20 см; │

│ │ │ - гимнастическое бревно,│

│ │ │длина горизонтальной части 3,5 м,│

│ │ │наклонной - 1,2 м, горизонтальной│

│ │ │части 30 или 50 см, диаметр│

│ │ │бревна - 27 см; │

│ │ │ - гимнастическая скамейка,│

│ │ │длина 3 м, ширина 20 см, толщина│

│ │ │3 см, высота 20 см. │

│ ├──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ │ Е) Для обучения │ - горка с поручнями, длина 2│

│ │вхождению, лазанью,│м, высота 60 см; │

│ │движению на│ - горка с лесенкой и скатом,│

│ │четвереньках, │длина 240, высота 80, длина│

│ │скатыванию: │лесенки и ската - 90 см, ширина│

│ │ │лесенки и ската - 70 см │

│ ├──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ │ Ж) Для обучения│ - гимнастическая стенка,│

│ │развитию силы,│высота 3 м, ширина пролетов не│

│ │гибкости, координации│менее 1 м, диаметр перекладины -│

│ │движений: │22 мм, расстояние между│

│ │ │перекладинами - 25 см; │

│ │ │ - гимнастические столбики │

│ ├──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ │ З) Для развития│ - стойка с обручами для│

│ │глазомера, точности│метания в цель, высота 120 - 130│

│ │движений, ловкости,│см, диаметр обруча 40 - 50 см; │

│ │для обучения метанию│ - оборудование для метания в│

│ │в цель: │виде "цветка", "петуха", центр│

│ │ │мишени расположен на высоте 120│

│ │ │см (мл. дошк.) - 150 - 200 см│

│ │ │(ст. дошк.); │

│ │ │ - кольцебросы - доска с│

│ │ │укрепленными колышками высотой 15│

│ │ │- 20 см, кольцебросы могут быть│

│ │ │расположены горизонтально и│

│ │ │наклонно; │

│ │ │ - мишени на щитах из досок в│

│ │ │виде четырех концентрических│

│ │ │кругов диаметром 20, 40, 60, 80│

│ │ │см, центр мишени на высоте 110 -│

│ │ │120 см от уровня пола или│

│ │ │площадки, круги красятся в│

│ │ │красный (центр), салатный, желтый│

│ │ │и голубой; │

│ │ │ - баскетбольные щиты, крепятся│

│ │ │на двух деревянных или│

│ │ │металлических стойках так, чтобы│

│ │ │кольцо находилось на уровне 2 м│

│ │ │от пола или поверхности площадки. │

├───────────────┼──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ Дети │ Для общего│ - гимнастическая стенка│

│школьного │физического развития: │высотой не менее 3 м, количество│

│возраста │ │пролетов 4 - 6; │

│ │ │ - разновысокие перекладины,│

│ │ │перекладина-эспандер для│

│ │ │выполнения силовых упражнений в│

│ │ │висе; │

│ │ │ - "рукоход" различной│

│ │ │конфигурации для обучения│

│ │ │передвижению разными способами,│

│ │ │висам, подтягиванию; │

│ │ │ - спортивно-гимнастические│

│ │ │комплексы - 5 - 6 горизонтальных│

│ │ │перекладин, укрепленных на разной│

│ │ │высоте, к перекладинам могут│

│ │ │прикрепляться спортивные снаряды:│

│ │ │кольца, трапеции, качели, шесты и│

│ │ │др.; │

│ │ │ - сочлененные перекладины│

│ │ │разной высоты: 1,5 - 2,2 - 3 м,│

│ │ │могут располагаться по одной│

│ │ │линии или в форме букв "Г", "Т"│

│ │ │или змейкой. │

├───────────────┼──────────────────────┼──────────────────────────────────┤

│ Дети │ Для улучшения│ - спортивные комплексы; │

│старшего │мышечной силы,│ - спортивно-игровые комплексы│

│школьного │телосложения и общего│(микроскалодромы, велодромы и│

│возраста │физического развития │т.п.). │

└───────────────┴──────────────────────┴──────────────────────────────────┘

Таблица 14. Требования к игровому оборудованию

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое  оборудование | Требования |
| Качели | Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей. |
| Качалки | Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм. |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м. |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. |

Таблица 15. Минимальные расстояния безопасности

при размещении игрового оборудования

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое  оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

Таблица 16. Рекомендуемые расстояния посадки деревьев

в зависимости от категории улицы

В метрах

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расстояние от проезжей  части до ствола |
| Магистральные улицы общегородского значения | 5 - 7 |
| Магистральные улицы районного значения | 3 - 4 |
| Улицы и дороги местного значения | 2 - 3 |
| Проезды | 1,5 - 2 |
| Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая. | |

Приложение N 3

к Правилам по благоустройству территорий Лабинского городского поселения Лабинского района

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ ШИРИНЫ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций рекомендуется производить по формуле:

, где

B - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

 - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

N - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

k - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

p - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице:

Пропускная способность пешеходных коммуникаций

Человек в час

┌────────────────────────────────────────────────────────────┬────────────┐

│ Элементы пешеходных коммуникаций │ Пропускная │

│ │способность │

│ │ одной │

│ │ полосы │

│ │ движения │

├────────────────────────────────────────────────────────────┼────────────┤

│ Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с │ 700│

│развитой торговой сетью │ │

├────────────────────────────────────────────────────────────┼────────────┤

│ Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с │ 800│

│незначительной торговой сетью │ │

├────────────────────────────────────────────────────────────┼────────────┤

│ Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог │ 800 - 1000│

│(бульвары) │ │

├────────────────────────────────────────────────────────────┼────────────┤

│ Пешеходные дороги (прогулочные) │ 600 - 700│

├────────────────────────────────────────────────────────────┼────────────┤

│ Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные) │ 1200 - 1500│

├────────────────────────────────────────────────────────────┼────────────┤

│ Лестница │ 500 - 600│

├────────────────────────────────────────────────────────────┼────────────┤

│ Пандус (уклон 1:10) │ 700│

├────────────────────────────────────────────────────────────┴────────────┤

│ <\*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении│

│максимальных нагрузок, - 1500 чел./час. │

│ │

│ Примечание. │

│ Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м. │

└─────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Приложение N 4

к Правилам по благоустройству территорий Лабинского городского поселения Лабинского района

ПОЧВЕННЫЙ ПОКРОВ

Классификация городских почв

1. Почвенный покров в условиях муниципальных образований имеет различный генезис. В зависимости от типа почвы к ней применяются различные приемы ее окультуривания перед использованием ее в системе озеленения.

1.1. Естественные почвы - почвы, сформировавшиеся в соответствующих природных условиях и имеющие полный профиль (все генетические горизонты, соответствующие условиям их формирования).

1.2. Поверхностно преобразованные почвы - почвы, сформировавшиеся вследствие уничтожения либо замены насыпными незагрязненными грунтами генетических горизонтов верхней части профиля (до 40 см) естественных почв.

1.3. Урбаноземы - почвы искусственного происхождения, созданные в процессе формирования среды населенного пункта. Различают следующие виды:

урбаноземы - конструктоземы - почвы, формирующиеся на специально отсыпанных грунтах со слоистой вертикальной структурой, задаваемой исходя из гидрогеологических условий, характера формируемых на них зеленых насаждений и положения в рельефе;

урбаноземы - почвогрунты - почвы, формирующиеся на антропогенно нарушенных (с инородными включениями, нарушенным сложением и т.д.) грунтах, не подвергавшихся целенаправленной рекультивации на всю глубину корнеобитаемого слоя (до 1,5 метра) и имеющие гумуссированный горизонт (искусственно созданный, либо сформированный почвообразующими процессами in situ).

2. При формировании зеленых насаждений на территориях, нарушенных атропогенной деятельностью, на всем озеленяемом участке рекомендуется создать послойную толщу почвообразующего грунта, способную удовлетворить потребность растений в элементах питания, влаге и воздухе. При установлении наличия загрязнения почвенного покрова разной степени при проведении работ по созданию и реконструкции зеленых насаждений осуществляется его рекультивация в соответствии с уровнем и качественными параметрами загрязнения.

3. Под деревья и кустарники при их посадке делаются посадочные ямы, заполняемые плодородным грунтом. При формировании слоя почвообразующего грунта на территории, сложенной неблагоприятными для растений грунтами, его рекомендуется изолировать слоем тяжелых суглинков мощностью 0,5 м, выполняющим роль механического и сорбционного геохимического барьера. При загрязнении тяжелыми металлами в грунт рекомендуется вносить углекислую известь в количестве не менее 6% от веса.

4. Поверхность почвенного покрова и толща почвообразующего грунта по всей мощности должны быть очищены от бытового и строительного мусора. Используемый для создания почвообразующего грунта субстрат должен иметь слабую степень засоренности сорняками ([таблица 2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D62fAk7J) приложения N 4).

5. При проектировании почвенного покрова рекомендуется учитывать уровень химического загрязнения почвообразующего грунта. Степень его загрязнения определяется в санитарном и биологическом аспектах. Характеристика санитарного состояния дается для поверхностного слоя, входящего в сферу жизнедеятельности человека и домашних животных. Мощность этого слоя составляет 30 см. Биологическая характеристика дается для слоя почвы, обеспечивающего нормальное развитие растений и составляющего 2 м ([таблицы 3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D61fAk3J), [5](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D60fAk5J), [6](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D6FfAk5J) приложения N 4).

6. Санитарная оценка почвы проводится сравнением фактических концентраций загрязняющего вещества с предельно допустимой концентрацией (ЦДК) или ориентировочно допустимой концентрацией (ОДК), установленных органами санитарно-эпидемиологического надзора. Биологическая оценка уровня загрязнения почвы обычно проводится сравнением фактических концентраций загрязняющих веществ с фитотоксичными ПДК ([таблицы 4](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9D60fAk1J), [8](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C66fAk6J) приложения N 4).

7. Биологический уровень загрязнения почвы обычно определяется по среднему уровню содержания в ней приоритетного компонента загрязнения в границах минимального почвенного выдела.

8. При формировании конструктоземов на сильно фильтрующих грунтах (песок, грунты с включениями гравия, щебенки более 40%) между ними и конструктоземами рекомендуется укладывать водозадерживающий слой из средних и тяжелых суглинков мощностью 20 см. При формировании конструктоземов на склонах крутизной 3 - 5° необходимо предусматривать укладку на поверхности слоя средне- или тяжелосуглинистого грунта (аллювиального) мощностью 30 см. При формировании конструктоземов на протяженных склонах крутизной более 5° необходимо проводить их обрешетку с заполнением ячеек плодородным тяжелосуглинистым грунтом. Мощность насыпаемого грунта - 15 - 20 см.

9. На поверхностно подтопленных территориях с уровнем залегания безнапорных грунтовых вод 2 - 3 метра почвенный покров обычно конструируется с учетом требований по дренированию корнеобитаемого слоя для различных типов зеленых насаждений путем создания прослоя грунта, создающего разрыв каймы капиллярного поднятия. Величина прослоя и глубина его заложения определяются в соответствии с таблицей. При проектировании системы зеленых насаждений на поверхностно подтопленных территориях с глубиной залегания грунтовых вод менее 2 метров рекомендуется закладывать регулярный дренаж в совокупности с конструированием слоя, создающего разрыв капиллярной каймы.

10. При проектировании системы зеленых насаждений на территориях, подверженных ветровой эрозии (скорости ветра более 3 м/с), рекомендуется предусматривать создание дернового горизонта плотностью 80 - 90%. При создании почвенной толщи для устройства спортивных газонов обычно применяют четыре типа конструкций в зависимости от фильтрующей способности подстилающего грунта ([таблица 7](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C67fAk9J) приложения N 4).

11. В условиях муниципального образования грунты под газоны и откосы, как правило, нуждаются в полной замене. Слой растительной земли под газон должен составлять 20 см с обязательным улучшением механического состава растительного грунта введением добавок и многократным перемешиванием: песок - 25%, торф - 25%, растительная земля - 50%. Также рекомендуется предусматривать улучшение плодородия растительного грунта введением минеральных и органических удобрений. При проектировании благоустройства рекомендуется использовать новые методы, улучшающие качество устраиваемых газонов: стабилизация гидропосевом, "Пикса" и др. Норма высева семян при устройстве газонов в городских условиях составляет не менее 40 г/кв. м с указанием в проекте травосмесей, соответствующих условиям.

Уход за зелеными насаждениями рекомендуется осуществлять субъектами, производящими строительство и реконструкцию, весь период строительства или реконструкции до сдачи объекта эксплуатирующей организации.

Таблица 1. Требования к качеству городских почв

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели почвообр. слоев  и горизонтов | Глубины слоев, см | | |
| 0 - 20 | 20 - 50 | 50 - 150 |
| Физические свойства | | | |
| Содержание физической глины < 0,01 мм | 30 - 40 | 20 - 40 | 30 - 40 |
| Плотность сложения г/см3 | 0,8 - 1,1 | 1,0 - 1,2 | 1,2 - 1,3 |
| Химические свойства | | | |
| Гумус в/о | 4 - 5 | 1 - 0,5 | 0,5 |
| pH | 5,5 - 6,5 | 5,5 - 7,0 | 5,0 - 6,0 |
| Содержание TM отношение к ОДК | 1 | 1 | 1 |
| Величина PB мкр/ч | <20 | <20 | <20 |
| Мин. уровень обеспеченности минеральным азотом мг/100 г почвы | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| Содержание P2O5 и K2O мг/100 г почвы (мин. допустимое / оптим.) | 10/40 и 35 | 10/20 и 15 | 10/15 и 10 |
| Биологические свойства | | | |
| Величина патогенных микроорганизмов, шт./грамм почвы |  |  |  |
| Разнообразие мезофауны, шт. Видов | 4 | 3 | 2 |
| Фитотоксичность,  кратность к фону | <1,1 | 1,1 - 1,3 | 1,1 - 1,3 |

Таблица 2. Уровень загрязнения сорняками

Количество штук на кв. метр

|  |  |
| --- | --- |
| Степень загрязнения | Количество сорняков |
| Слабая | 1 - 50 |
| Средняя | 51 - 100 |
| Сильная | более 100 |

Таблица 3. Биологические показатели почв

и их критерии оценки

┌───────────────┬──────────┬──────────┬────────────┬─────────────┬────────┐

│ Биологические │Удовлетв. │Относи- │Неудов- │ Чрезвыч. │Эко- │

│ показатели │ ситуация │тельно │летв. │экологическая│логич. │

│ │ │удовлет- │ситуация │ ситуация │бедствие│

│ │ │ворит. │ │ │ │

│ │ │ситуация │ │ │ │

├───────────────┼──────────┼──────────┼────────────┼─────────────┼────────┤

│ Уровень │ <5│ 5 - 10│ 10 - 50│ 50 - 100│ >100│

│активности │ │ │ │ │ │

│микробомассы │ │ │ │ │ │

│(кратность │ │ │ │ │ │

│уменьшения) │ │ │ │ │ │

├───────────────┼──────────┼──────────┼────────────┼─────────────┼────────┤

│ Количество │ -│ 2 3│ 3 4│ 5 6│ 6│

│патогенных │ │ 10 - 10 │ 10 - 10 │ 10 - 10 │ >10 │

│микроорганизмов│ │ │ │ │ │

│в 1 г почвы │ │ │ │ │ │

├───────────────┼──────────┼──────────┼────────────┼─────────────┼────────┤

│ Содержание │ -│ до 10│ 10 - 50│ 50 - 100│ >100│

│яиц гельминтов│ │ │ │ │ │

│в 1 кг почвы │ │ │ │ │ │

├───────────────┼──────────┼──────────┼────────────┼─────────────┼────────┤

│ Колититр │ >1,0│1,0 - 0,01│ 0,01 - 0,05│ 0,05 - 0,001│ <0,001│

├───────────────┼──────────┼──────────┼────────────┼─────────────┼────────┤

│ Фито- │ <1,1│ 1,1 - 1,3│ 1,3 - 1,6│ 1,6 - 2,0│ >2,0│

│токсичность │ │ │ │ │ │

│(кратность) │ │ │ │ │ │

├───────────────┼──────────┼──────────┼────────────┼─────────────┼────────┤

│ Гено- │ <2│ 2 - 10│ 1 - 100│ 100 - 1000│ >100│

│токсичность │ │ │ │ │ │

│(рост числа│ │ │ │ │ │

│мутаций в│ │ │ │ │ │

│сравнении с│ │ │ │ │ │

│контролем) │ │ │ │ │ │

└───────────────┴──────────┴──────────┴────────────┴─────────────┴────────┘

Таблица 4. Фитотоксичность грунтов, ОДК

В миллиграммах на килограмм

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Cr | Ni | Zn | Pb | Cu | As | CL иона |
| 100 | 100 | 300 | 100 | 100 | 20 | 100 |

Таблица 5. Уровни загрязнения почв, при которых

подавляется ферментативная активность почв

В миллиграммах на 100 грамм

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ферменты <\*> | Содержание в почве | | |
|  | кадмий | свинец | цинк |
| Каталаза | 3 | 700 | 300 |
| Дегидрогеназа | 5 | 300 | 700 |
| Инвертаза | 10 | >1000 | 10000 |
| Протеаза | 50 | >1000 | > 10000 |
| Уреаза | >100 | >1000 | > 10000 |
| <\*> Ферменты, участвующие в процессах минерализации и синтеза различных  веществ в почвах. | | | |

Таблица 6. Биологические уровни загрязнения почвенного

покрова для условий произрастания

В миллиграммах на килограмм

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Уровень  загрязнения | Содержание элемента мг/кг | | | | | | | |
| мышьяк | ртуть | свинец | цинк | кадмий | медь | никель | хром |
| В песчаных и супесчаных почвах (валовые формы) | | | | | | | | |
| Нормальн.  <\*> | 1,0 - 2,0 | 1,0 - 2,1 | 16,0 - 32,0 | 27,1 - 55,0 | 0,26 - 0,5 | 16,1 - 33,0 | 10,1 - 20,0 | 50,0 - 100 |
| Средний <\*> | 2,1 - 4,0 | 2,2 - 4,2 | 32,1 - 64,0 | 55,1 - 110 | 0,6 - 1,0 | 33,1 - 165 | 20,0 - 100 | 101 - 500 |
| Высокий <\*> | 4,1 - 6,0 | 4,3 - 6,2 | 64,1 - 96 | 110,1 - 165 | 1,1 - 1,5 | 165,1 - 330 | 100,1 - 200 | 501 - 1000 |
| Оч. высок.  <\*> | >6,0 | >6,2 | >96,0 | >165 | >1,5 | >330 | >200 | >1000 |
| В суглинистых и глинистых почвах рН менее 5,5 (валовые формы) | | | | | | | | |
| Нормальн. | 2,5 - 5,0 | - | 32 - 65 | 55 - 100 | 0,5 - 1,0 | 33 - 66 | 20 - 40 | - |
| Средний | 5,1 - 10,0 | - | 66 - 130 | 111 - 220 | 1,1 - 2,0 | 67 - 330 | 41 - 200 | - |
| Высокий | 10,1 - 15,0 | - | 131 - 195 | 221 - 330 | 2,1 - 3,0 | 331 - 660 | 201 - 400 | - |
| Оч. высокий | >15 | - | >195 | >330 | >3,0 | >660 |  | - |
| В суглинистых и глинистых почвах, рН более 5,5 (валовые формы) | | | | | | |  |  |
| Нормальн. | 5 - 10 | - | 65 - 130 | 110 - 220 | 1,0 - 2,0 | 66 - 132 | 40 - 80 | - |
| Средний | 11 - 20 | - | 131 - 260 | 221 - 400 | 2,1 - 4,0 | 133 - 660 | 81 - 400 | - |
| Высокий | 21 - 30 | - | 261 - 390 | 401 - 660 | 4,1 - 6,0 | 661 - 1320 | 401 - 800 | - |
| Оч. высокий | >30 | - | >390 | >660 | >6,0 | >1320 | >800 | - |
| Подвижные формы | | | | | | | | |
| Нормальн. | - | - | 3,0 - 6,0 | 10,0 - 23,0 | - | 1,5 - 3,0 | 2,0 - 4,0 | 3,0 - 6,0 |
| Средний |  | - | 6,1 - 12,0 | 24,0 - 46,0 | - | 3,1 - 15,0 | 4,1 - 20,0 | 6,1 - 30,0 |
| Высокий | - | - | 12,1 - 18,0 | 47,0 - 69,0 | - | 15,1 - 30 | 20,1 - 40,0 | 31,0 - 60,0 |
| Оч. высокий | - |  | >18,0 | >69 | - | >30,0 | >40,0 | >60,0 |
| <\*> Нормальный уровень - нормальное развитие растения, Средний - уменьшение урожайности семян, поражение корневой системы, Высокий - изменения морфологии растения, Очень высокий - гибель растения. | | | | | | | | |

Таблица 7. Типы конструкций урбоконструктоземов

для создания спортивных газонов

В сантиметрах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип коренной породы | Глубина по профилю, см | | | |
|  | 0 - 15 | 16 - 30 | 31 - 45 | 46 - 60 |
| Среднесуглинистые  со средней фильтрацией | Гумуссированный  слой | Коренная порода среднесуглинистая | Коренная  порода  среднесуглинистая | Коренная порода среднесуглинистая |
| Песчаные хорошо фильтрующие грунты | Гумуссированный  слой | Среднесуглинистый почвообразующий слой | Коренная  порода песчаная | Коренная порода песчаная |
| Тяжелосуглинистые  плохо фильтрующие грунты | Гумуссированный  слой | Среднесуглинистый почвообраз. слой | Дренирующий  слой из щебня и песка | Коренная порода тяжелосуглинистая |

Таблица 8. Допустимые концентрации тяжелых металлов

и мышьяка в почвах населенного пункта

В миллиграммах на килограмм

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Уровни  концентрации  тяжелых металлов и  мышьяка | Содержание | | | | | |
| 2 класс опасности | | | 1 класс опасности | | |
| никель | медь | цинк | свинец | кадмий | мышьяк |
| Фоновое  содержание в песчаных и супесчаных почвах | 5 - 10 ср. 6 | 5 - 12  ср. 8 | 25 - 30 ср. 28 | 4 - 9  ср. 6 | 0,01 - 0,1  ср. 0,05 | 0,9 - 1,7 ср. 1,5 |
| Фоновое  содержание в суглинистых и глинистых почвах | 15 -  25  ср. 20 | 12 - 30  ср. 20 | 30 - 60 ср. 45 | 12 - 30 ср. 20 | 0,09 - 0,3  ср. 0,22 | 1,2 - 3,2 ср. 2,2 |

Приложение N 5

к Правилам по благоустройству территорий Лабинского городского поселения Лабинского района

ПРИЕМЫ

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 1. Организация аллей и дорог парка, лесопарка

и других крупных объектов рекреации

┌────────────┬──────────┬────────────────────┬────────────────────────────┐

│ Типы аллей │ Ширина │ Назначение │ Рекомендации по │

│ и дорог │ (м) │ │ благоустройству │

├────────────┼──────────┼────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Основные │ 6 - 9 │ Интенсивное │ Допускаются зеленые│

│пешеходные │ │пешеходное движение│разделительные полосы│

│аллеи и │ │(более 300 ч/час).│шириной порядка 2 м, через│

│дороги \* │ │Допускается проезд│каждые 25 - 30 м - проходы.│

│ │ │внутрипаркового │Если аллея на берегу│

│ │ │транспорта. │водоема, ее поперечный│

│ │ │Соединяет │профиль может быть решен в│

│ │ │функциональные зоны│разных уровнях, которые│

│ │ │и участки между│связаны откосами, стенками│

│ │ │собой, те и другие с│и лестницами. Покрытие:│

│ │ │основными входами. │твердое (плитка,│

│ │ │ │асфальтобетон) с│

│ │ │ │обрамлением бортовым│

│ │ │ │камнем. Обрезка ветвей на│

│ │ │ │высоту 2,5 м. │

├────────────┼──────────┼────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Второсте- │ 3 - 4,5 │ Интенсивное │ Трассируются по│

│пенные аллеи│ │пешеходное движение│живописным местам, могут│

│и дороги \* │ │(до 300 ч/час).│иметь криволинейные│

│ │ │Допускается проезд│очертания. Покрытие: твердое│

│ │ │эксплуатационного │(плитка, асфальтобетон),│

│ │ │транспорта. │щебеночное, обработанное│

│ │ │Соединяют │вяжущими. Обрезка ветвей на│

│ │ │второстепенные входы│высоту 2,0 - 2,5 м. Садовый│

│ │ │и парковые объекты│борт, бордюры из цветов и│

│ │ │между собой. │трав, водоотводные лотки│

│ │ │ │или др. │

├────────────┼──────────┼────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Дополни- │1,5 - 2,5 │ Пешеходное │ Свободная │

│тельные │ │движение малой│трассировка, каждый поворот│

│пешеходные │ │интенсивности. │оправдан и зафиксирован│

│дороги │ │Проезд транспорта не│объектом, сооружением,│

│ │ │допускается. │группой или одиночными│

│ │ │Подводят к отдельным│насаждениями. Продольный│

│ │ │парковым │уклон допускается 80│

│ │ │сооружениям. │промилле. Покрытие: плитка,│

│ │ │ │грунтовое улучшенное │

├────────────┼──────────┼────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Тропы │0,75 - 1,0│ Дополнительная │ Трассируется по│

│ │ │прогулочная сеть с│крутым склонам, через чаши,│

│ │ │естественным │овраги, ручьи. │

│ │ │характером │ Покрытие: грунтовое │

│ │ │ландшафта. │естественное. │

├────────────┼──────────┼────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Велосипед-│ 1,5 - │ Велосипедные │ Трассирование │

│ные дорожки │ 2,25 │прогулки │замкнутое (кольцевое,│

│ │ │ │петельное, восьмерочное).│

│ │ │ │Рекомендуется пункт│

│ │ │ │техобслуживания. Покрытие│

│ │ │ │твердое. Обрезка ветвей на│

│ │ │ │высоту 2,5 м. │

├────────────┼──────────┼────────────────────┼────────────────────────────┤

│Дороги для │4,0 - 6,0 │ Прогулки │ Наибольшие продольные│

│конной езды │ │верхом, в экипажах,│уклоны до 60 промилле. │

│ │ │санях. Допускается│ Обрезка ветвей на│

│ │ │проезд │высоту 4 м. │

│ │ │эксплуатационного │ Покрытие: грунтовое│

│ │ │транспорта. │улучшенное. │

├────────────┼──────────┼────────────────────┼────────────────────────────┤

│ Автомо- │4,5 - 7,0 │ Автомобильные │ Трассируется по│

│бильная │ │прогулки и проезд│периферии лесопарка в│

│дорога │ │внутрипаркового │стороне от пешеходных│

│(парквей) │ │транспорта. │коммуникаций. Наибольший│

│ │ │ Допускается │продольный уклон 70│

│ │ │проезд │промилле, макс. скорость -│

│ │ │эксплуатационного │40 км/час. Радиусы│

│ │ │транспорта │закруглений - не менее 15 м.│

│ │ │ │Покрытие: асфальтобетон,│

│ │ │ │щебеночное, гравийное,│

│ │ │ │обработка вяжущими,│

│ │ │ │бордюрный камень. │

├────────────┴──────────┴────────────────────┴────────────────────────────┤

│ Примечания: 1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны│

│пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные│

│лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных│

│зеленых полос необходимо при ширине более 6 м. │

│ 2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком "\*", допускается│

│катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально│

│оборудованных территорий. │

│ 3. Автомобильные дороги следует предусматривать в лесопарках с│

│размером территории более 100 га. │

└─────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Таблица 2. Организация площадок городского (многофункционального) парка

В кв. метрах

┌───────────┬─────────────────┬────────────────────┬───────────┬──────────┐

│ Парковые │ Назначение │ Элементы │ Размеры │Мин. │

│ площади и │ │ благоустройства │ │норма │

│ площадки │ │ │ │на │

│ │ │ │ │посети- │

│ │ │ │ │теля │

├───────────┼─────────────────┼────────────────────┼───────────┼──────────┤

│Основные │Центры парковой │Бассейны, фонтаны, │С учетом │ 1,5 │

│площадки │планировки, │скульптура, │пропускной │ │

│ │размещаются на │партерная зелень, │способности│ │

│ │пересечении │цветники, парадное │отходящих │ │

│ │аллей, у входной │и декоративное │от входа │ │

│ │части парка, │освещение. │аллей │ │

│ │перед │Покрытие: плиточное │ │ │

│ │сооружениями │мощение, бортовой │ │ │

│ │ │камень │ │ │

├───────────┼─────────────────┼────────────────────┼───────────┼──────────┤

│Площади │Проведение │Осветительное │1200 - 5000│1,0 - 2,5 │

│массовых │концертов, │оборудование │ │ │

│мероприятий│праздников, │(фонари, │ │ │

│ │большие размеры. │прожекторы). │ │ │

│ │Формируется в │Посадки - по │ │ │

│ │виде лугового │периметру. │ │ │

│ │пространства или │Покрытие: газонное, │ │ │

│ │площади │твердое (плитка), │ │ │

│ │регулярного │комбинированное │ │ │

│ │очертания. Связь │ │ │ │

│ │по главной аллее │ │ │ │

├───────────┼─────────────────┼────────────────────┼───────────┼──────────┤

│ Площадки │ В различных │ Везде: │ 20 - 200 │ 5 - 20 │

│отдыха, │частях парка. │освещение, беседки, │ │ │

│лужайки │ Виды площадок:│перголы, трельяжи, │ │ │

│ │ - регулярной │скамьи, урны. │ │ │

│ │планировки с │Декоративное │ │ │

│ │регулярным │оформление в центре │ │ │

│ │озеленением; │(цветник, фонтан, │ │ │

│ │ - регулярн. │скульптура, вазон). │ │ │

│ │планировки с │Покрытие: мощение │ │ │

│ │обрамлением │плиткой, бортовой │ │ │

│ │свободными │камень, бордюры из │ │ │

│ │группами │цветов и трав. │ │ │

│ │растений; │На площадках- │ │ │

│ │ - свободной │лужайках - газон │ │ │

│ │планировки с │ │ │ │

│ │обрамлением │ │ │ │

│ │свободными │ │ │ │

│ │группами растений│ │ │ │

├───────────┼─────────────────┼────────────────────┼───────────┼──────────┤

│ Танцева- │ Размещаются │ Освещение, │ 150 - 500 │ 2,0 │

│льные │рядом с главными │ограждение, скамьи, │ │ │

│площадки, │или │урны. │ │ │

│сооружения │второстепенными │ Покрытие: │ │ │

│ │аллеями │специальное │ │ │

├───────────┼─────────────────┼────────────────────┼───────────┼──────────┤

│ Игровые │ Малоподвижные │ Игровое, │ │ │

│площадки │индивидуальные, │физкультурно- │ │ │

│для детей: │подвижные │оздоровительное │ │ │

дошкольного│коллективные │оборудование, │ 10 - 100 │ 3,0 │

│возраста │игры. Размещение │освещение, скамьи, │ 120 - 300 │ 5,0 │

│ │вдоль │урны. │500 - 2000 │ 10,0 │

│ │второстепенных │ Покрытие: │ │ │

│ │аллей │песчаное, фунтовое │ │ │

├ ┤улучшенное, газон ├───────────┼──────────┤

│ │ Подвижные │ │1200 - 1700│ 15,0 │

│ │коллективные игры│ │ │ │

│ │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │

├───────────┼─────────────────┼────────────────────┼───────────┼──────────┤

│ Спортив-│ Различные │ Специальное │150 - 7000 │ 10,0 │

│но-игровые │подвижные игры и │оборудование и │ │ │

│для детей и│развлечения, в │благоустройство, │ │ │

│подростков │т.ч. велодромы, │рассчитанное на │ │ │

│ │скалодромы, │конкретное │ │ │

│ │мини-рампы, │спортивно-игровое │ │ │

│ │катание на │использование │ │ │

│ │роликовых коньках│ │ │ │

│ │и пр. │ │ │ │

├───────────┼─────────────────┼────────────────────┼───────────┴──────────┤

│ Предпар-│ У входов в │ Покрытие: │ Определяются │

│ковые │парк, у мест │асфальтобетонное, │транспортными │

│площади с │пересечения │плиточное, плитки и │требованиями и │

│автостоян- │подъездов к парку│соты, утопленные в │графиком движения │

│кой │с городским │газон, оборудованы │транспорта │

│ │транспортом │бортовым камнем │ │

└───────────┴─────────────────┴────────────────────┴──────────────────────┘

Таблица 3. Площади и пропускная способность парковых

сооружений и площадок

┌────────────────────────────────────┬───────────────────┬────────────────┐

│ Наименование объектов и сооружений │ Пропускная │Норма площади в │

│ │способность одного │ кв. м на одно │

│ │ места или объекта │ место или один │

│ │ (человек в день) │ объект │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Аттракцион крупный [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 250 │ 800 │

│ Малый [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 100 │ 10 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Бассейн для плавания: открытый │ 50 x 5 │ 25 x 10 │

│[<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ │ 50 x 100 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Игротека [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 100 │ 20 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для хорового пения │ 6,0 │ 1,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка (терраса, зал) для │ 4,0 │ 1,5 │

│танцев │ │ │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Открытый театр │ 1,0 │ 1,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Летний кинотеатр (без фойе) │ 5,0 │ 1,2 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Летний цирк │ 2,0 │ 1,5 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Выставочный павильон │ 5,0 │ 10,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Открытый лекторий │ 3,0 │ 0,5 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Павильон для чтения и тихих игр │ 6,0 │ 3,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Кафе │ 6,0 │ 2,5 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Торговый киоск │ 50,0 │ 6,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Киоск-библиотека │ 50,0 │ 60 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Касса [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 120,0 (в 1 час) │ 2,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Туалет │ 20,0 (в 1 час) │ 1,2 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Беседки для отдыха │ 10,0 │ 2,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Водно-лыжная станция │ 6,0 │ 4,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Физкультурно-тренажерный зал │ 10,0 │ 3,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Летняя раздевалка │ 20,0 │ 2,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Зимняя раздевалка │ 10,0 │ 3,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Летний душ с раздевалками │ 10,0 │ 1,5 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Стоянки для автомобилей [<\*\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk1J) │ 4,0 машины │ 25,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Стоянки для велосипедов [<\*\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk1J) │ 12,0 машины │ 1,0 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Биллиардная (1 стол) │ 6 │ 20 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Детский автодром [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 100 │ 10 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Каток [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 100 x 4 │ 51 x 24 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Корт для тенниса (крытый) [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 4 x 5 │ 30 x 18 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для бадминтона [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 4 x 5 │ 6,1 x 13,4 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для баскетбола [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 15 x 4 │ 26 x 14 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для волейбола [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 18 x 4 │ 19 x 9 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для гимнастики [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 30 x 5 │ 40 x 26 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для городков [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 10 x 5 │ 30 x 15 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для дошкольников │ 6 │ 2 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для массовых игр │ 6 │ 3 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для наст. тенниса (1 │ 5 x 4 │ 2,7 x 1,52 │

│стол) │ │ │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Площадка для тенниса [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 4 x 5 │ 40 x 20 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Поле для футбола [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 24 x 2 │ 90 x 45 │

│ │ │ 96 x 94 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Поле для хоккея с шайбой [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 20 x 2 │ 60 x 30 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Спортивное ядро, стадион [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FA9C6EfAk0J) │ 20 x 2 │ 96 x 120 │

├────────────────────────────────────┼───────────────────┼────────────────┤

│ Консультационный пункт │ 5 │ 0,4 │

├────────────────────────────────────┴───────────────────┴────────────────┤

│ <\*> Норма площади дана на объект. │

│ <\*\*> Объект расположен за границами территории парка. │

└─────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

Приложение N 6

к Правилам по благоустройству территорий Лабинского городского поселения Лабинского района

ПРИЕМЫ

БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Благоустройство производственных объектов

различных отраслей

┌──────────────┬─────────────────────┬────────────────────────────────────┐

│ Отрасли │ Мероприятия защиты │ Рекомендуемые приемы │

│ предприятий │ окружающей среды │ благоустройства │

├──────────────┼─────────────────────┼────────────────────────────────────┤

│ Приборостро-│ Изоляция цехов от│ Максимальное применение газонного│

│ительная и ра-│подсобных, складских│покрытия, твердые покрытия только│

│диоэлектронная│зон и улиц; │из твердых непылящих материалов.│

│промышленность│ защита территории│Устройство водоемов, фонтанов и│

│ │от пыли и других│поливочного водопровода. │

│ │вредностей, а также│ Плотные посадки защитных полос из│

│ │от перегрева солнцем.│массивов и групп. │

│ │ │ Рядовые посадки вдоль основных│

│ │ │подходов. │

│ │ │ Недопустимы растения, засоряющие│

│ │ │среду пыльцой, семенами, волосками,│

│ │ │пухом. │

│ │ │ Рекомендуемые: фруктовые деревья,│

│ │ │цветники, розарии. │

├──────────────┼─────────────────────┼────────────────────────────────────┤

│ Текстильная │ Изоляция отделочных│ Размещение площадок отдыха вне│

│промышленность│цехов; создание│зоны влияния отделочных цехов. │

│ │комфортных условий│ Озеленение вокруг отделочных│

│ │отдыха и передвижения│цехов, обеспечивающее хорошую│

│ │по территории; │аэрацию. │

│ │ шумозащита │ Широкое применение цветников,│

│ │ │фонтанов, декоративной скульптуры,│

│ │ │игровых устройств, средств│

│ │ │информации. Шумозащита площадок│

│ │ │отдыха. │

│ │ │ Сады на плоских крышах корпусов. │

│ │ │ Ограничений ассортимента нет:│

│ │ │лиственные, хвойные,│

│ │ │красивоцветущие кустарники, лианы и│

│ │ │др. │

├──────────────┼─────────────────────┼────────────────────────────────────┤

│ Маслосыро- │ Изоляция │ Создание устойчивого газона. │

│дельная и│производственных │ Плотные древесно-кустарниковые│

│молочная │цехов от инженерно-│насаждения занимают до 50%│

│промышленность│транспортных │озелененной территории. │

│ │коммуникаций; │ Укрупненные однопородные группы│

│ │ защита от пыли │насаждений "опоясывают" территорию│

│ │ │со всех сторон. │

│ │ │ Ассортимент, обладающий│

│ │ │бактерицидными свойствами: дуб│

│ │ │красный, рябина обыкновенная,│

│ │ │лиственница европейская, ель белая,│

│ │ │сербская и др. │

│ │ │ Покрытия проездов - монолитный│

│ │ │бетон, тротуары из бетонных плит. │

├──────────────┼─────────────────────┼────────────────────────────────────┤

│ Хлебопекар- │ Изоляция │ Производственная зона окружается│

│ная промышлен-│прилегающей │живописными растянутыми группами и│

│ность │территории │полосами древесных насаждений│

│ │населенного пункта от│(липа, клен, тополь канадский,│

│ │производственного │рябина обыкновенная, лиственница│

│ │шума; │сибирская, ель белая). │

│ │ хорошее │ В предзаводской зоне - одиночные│

│ │проветривание │декоративные экземпляры деревьев│

│ │территории │(ель колючая, сизая, серебристая,│

│ │ │клен Шведлера). │

├──────────────┼─────────────────────┼────────────────────────────────────┤

│ Мясокомбина-│ Защита селитебной│ Размещение площадок отдыха у│

│ты │территории от│административного корпуса, у│

│ │проникновения запаха;│многолюдных цехов и в местах│

│ │ защита от пыли; │отпуска готовой продукции. │

│ │ аэрация территории │ Обыкновенный газон, ажурные │

│ │ │древесно-кустарниковые посадки. │

│ │ │ Ассортимент, обладающий│

│ │ │бактерицидными свойствами. Посадки│

│ │ │для визуальной изоляции цехов │

├──────────────┼─────────────────────┼────────────────────────────────────┤

│ Строительная│ Снижение шума,│ Плотные защитные посадки из│

│промышленность│скорости ветра и│больших живописных групп и│

│ │запыленности на│массивов. │

│ │территории; │ Площадки отдыха декорируются│

│ │ изоляция │яркими цветниками. │

│ │прилегающей │ Активно вводится цвет в│

│ │территории │застройку, транспортные устройства,│

│ │населенного пункта; │малые архитектурные формы и др.│

│ │ оживление │элементы благоустройства. │

│ │монотонной и│ Ассортимент: клены, ясени, липы,│

│ │бесцветной среды │вязы и т.п. │

└──────────────┴─────────────────────┴────────────────────────────────────┘

Приложение N 7

к Правилам по благоустройству территорий Лабинского городского поселения Лабинского района

ВИДЫ ПОКРЫТИЯ ТРАНСПОРТНЫХ И ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций

┌───────────────────────────┬──────────────────────────┬──────────────────┐

│ Объект комплексного │ Материал верхнего слоя │ Нормативный │

│ благоустройства улично- │ покрытия проезжей части │ документ │

│ дорожной сети │ │ │

├───────────────────────────┼──────────────────────────┼──────────────────┤

│ Улицы и дороги │ Асфальтобетон: │ [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699AE5CFB9F31EB3C8A016CC2f5k5J) │

│ Магистральные улицы│ - типов А и Б, 1 марки; │ │

│общегородского значения: │ - щебнемастичный; │ ТУ-5718-001- │

│ - с непрерывным│ │00011168-2000 │

│движением │ - литой тип II. │ ТУ 400-24-158-89│

│ │ │<\*> │

│ │ Смеси для шероховатых│ ТУ 57-1841 │

│ │слоев износа. │02804042596-01 │

│- с регулируемым движением │ То же │ То же │

├───────────────────────────┼──────────────────────────┼──────────────────┤

│ Магистральные улицы│ Асфальтобетон типов Б и│ [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699AE5CFB9F31EB3C8A016CC2f5k5J) │

│районного значения │В, 1 марки │ │

├───────────────────────────┼──────────────────────────┼──────────────────┤

│ Местного значения: │ │ │

├───────────────────────────┼──────────────────────────┼──────────────────┤

│ - в жилой застройке │ Асфальтобетон типов В, Г│ [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699AE5CFB9F31EB3C8A016CC2f5k5J) │

│ │и Д │ │

├───────────────────────────┼──────────────────────────┼──────────────────┤

│ в производственной и│ Асфальтобетон типов Б и│ [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699AE5CFB9F31EB3C8A016CC2f5k5J) │

│коммунально-складской │В │ │

│зонах │ │ │

├───────────────────────────┼──────────────────────────┼──────────────────┤

│ Площади │ Асфальтобетон типов Б и│ [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699AE5CFB9F31EB3C8A016CC2f5k5J) │

│ │В. │ │

│ Представительские, │ Пластбетон цветной. │ ТУ 400-24-110-76│

│приобъектные, общественно-│ Штучные элементы из│ │

│транспортные │искусственного или│ │

│ │природного камня. │ │

│ Транспортных развязок │ Асфальтобетон: │ [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699AE5CFB9F31EB3C8A016CC2f5k5J) │

│ │ - типов А и Б; │ ТУ 5718-001- │

│ │ - щебнемастичный │00011168-2000 │

├───────────────────────────┼──────────────────────────┼──────────────────┤

│ Искусственные сооружения │ Асфальтобетон: │ [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E8994F27EBAA699AE5CFB9F31EB3C8A016CC2f5k5J) │

│ Мосты, эстакады,│ - тип Б; │ ТУ-5718-001 - │

│путепроводы, тоннели │ - щебнемастичный; │00011168-2000 │

│ │ │ ТУ 400-24-158-89│

│ │ │<\*> │

│ ├──────────────────────────┼──────────────────┤

│ │ - литой типов I и II. │ ТУ 57-1841- │

│ │ Смеси для шероховатых│02804042596-01 │

│ │слоев износа │ │

└───────────────────────────┴──────────────────────────┴──────────────────┘

Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций

┌──────────────────┬────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│ Объект │ Материал покрытия: │

│ комплексного ├────────────────┬─────────────────┬───────────────┬─────────────────┤

│ благоустройства │ тротуара │ пешеходной зоны │ дорожки на │ пандусов │

│ │ │ │ озелененной │ │

│ │ │ │ территории │ │

│ │ │ │ технической │ │

│ │ │ │ зоны │ │

├──────────────────┼────────────────┼─────────────────┼───────────────┼─────────────────┤

│ Магистральные │ Асфальтобетон │ - │ Штучные │ │

│улицы │типов Г и Д. │ │элементы из│ │

│общегородского и│ Штучные │ │искусственного │ │

│районного значения│элементы из│ │или природного│ │

│ │искусственного │ │камня. │ │

│ │или природного│ │ Смеси сыпучих│ │

│ │камня │ │материалов, │ │

│ │ │ │неукрепленные │ │

│ │ │ │или укрепленные│ │

│ │ │ │вяжущим │ │

├──────────────────┼────────────────┼─────────────────┼───────────────┼─────────────────┤

│ Улицы местного│ То же │ - │ - │ Асфальтобетон │

│значения │ │ │ │типов В, Г и Д. │

│ в жилой│ │ │ │ Цементобетон. │

│застройке │ │ │ │ │

│ в │ Асфальтобетон │ - │ - │ │

│производственной и│типов Г и Д. │ │ │ │

│коммунально- │ Цементобетон │ │ │ │

│складской зонах │ │ │ │ │

├──────────────────┼────────────────┼─────────────────┼───────────────┼─────────────────┤

│ Пешеходная улица│ Штучные │ Штучные │ - │ │

│ │элементы из│элементы из│ │ │

│ │искусственного │искусственного │ │ │

│ │или природного│или природного│ │ │

│ │камня. │камня. │ │ │

│ │Пластбетон │Пластбетон │ │ │

│ │цветной │цветной │ │ │

├──────────────────┼────────────────┼─────────────────┼───────────────┼─────────────────┤

│ Площади │ Штучные │ Штучные │ │ │

│представительские,│элементы из│элементы из│ │ │

│приобъектные, │искусственного │искусственного │ │ │

│общественно- │или природного│или природного│ │ │

│транспортные │камня. │камня. │ │ │

│ │ Асфальтобетон │ Асфальтобетон │ │ │

│ │типов Г и Д.│типов Г и Д.│ │ │

│ │Пластбетон │Пластбетон │ │ │

│ │цветной. │цветной. │ │ │

│ │ │ │ │ │

│ транспортных │ Штучные │ │ │ │

│развязок │элементы из│ │ │ │

│ │искусственного │ │ │ │

│ │или природного│ │ │ │

│ │камня. │ │ │ │

│ │Асфальтобетон │ │ │ │

│ │типов Г и Д. │ │ │ │

├──────────────────┼────────────────┼─────────────────┼───────────────┼─────────────────┤

│ Пешеходные │ │ То же, что и│ │ │

│переходы наземные,│ │на проезжей│ │ │

│ │ │части или │ │ │

│ │ │ Штучные │ │ │

│ │ │элементы из│ │ │

│ │ │искусственного │ │ │

│ │ │или природного│ │ │

│ │ │камня │ │ │

│ подземные и│ │ Асфальтобетон: │ │ Асфальтобетон │

│надземные │ │типов В, Г, Д.│ │типов В, Г, Д │

│ │ │Штучные элементы│ │ │

│ │ │из │ │ │

│ │ │искусственного │ │ │

│ │ │или природного│ │ │

│ │ │камня. │ │ │

├──────────────────┼────────────────┼─────────────────┼───────────────┼─────────────────┤

│ Мосты, эстакады,│ Штучные │ - │ - │ То же │

│путепроводы, │элементы из│ │ │ │

│тоннели │искусственного │ │ │ │

│ │или природного│ │ │ │

│ │камня. │ │ │ │

│ │Асфальтобетон │ │ │ │

│ │типов Г и Д. │ │ │ │

└──────────────────┴────────────────┴─────────────────┴───────────────┴─────────────────┘